



L'estratto che stai visualizzando
è tratto da un volume pubblicato su
ShopWKI - La libreria del professionista

[VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO](#)

INDICE-SOMMARIO

CAPITOLO I

LE DICHIARAZIONI DEL PRIVATO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO AI RAPPORTI FRA PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO E MATERIA EDILIZIA

1.	Inquadramento generale. Premesse.....	pag.	1
2.	L'immediatezza della legittimazione	»	4
2.1.	La comunicazione di inizio lavori asseverata ("CILA"), la segnalazione certificata di inizio attività ("SCIA") ed i regimi amministrativi di controllo pubblico.....	»	7
2.2.	Segnalazione certificata e funzione autorizza- toria.....	»	16
2.3.	Dichiarazioni legittimanti e funzione conces- soria	»	25
2.4.	(Segue) Brevi annotazioni circa la natura giu- ridica del titolo edilizio espresso	»	28
2.5.	Le tipologie di dichiarazione preventiva	»	32
3.	La distinzione fra semplificazione procedimentale e liberalizzazione temperata	»	38
4.	Le attività libere e il caso dell'edilizia: la CILA	»	45
5.	La SCIA nel contesto del procedimento amministra- tivo: la dichiarazione preventiva in funzione legitti- mante <i>ex art.</i> 19 legge 241/1990	»	54
5.1.	Cenni alla prima formulazione della denuncia di inizio attività ("DIA") e alla riforma del 1993	»	55
5.2.	Dal 2005 al 2010: dalla dichiarazione alla se- gnalazione	»	61
5.3.	La disciplina procedimentale attuale: ambito d'applicazione e poteri dell'amministrazione ..	»	70
6.	La "liberalizzazione semplificata": il nuovo art. 19- <i>bis</i> legge 241/1990 e la natura ibrida della richiesta di inizio attività ("RIA")	»	79
7.	(Segue) La CILA "unica" e la CILA "condizionata" ..	»	85

- | | | | |
|----|---|---|----|
| 8. | (Segue) La possibile incostituzionalità dello “SCIA 2” in merito all’individuazione delle ipotesi di CILA: la concentrazione amministrativa in edilizia | » | 89 |
| 9. | Cenni conclusivi ai rapporti fra comunicazioni preventive, liberalizzazione e semplificazione | » | 92 |

CAPITOLO II

RUOLO E NATURA GIURIDICA DELLA CILA

- | | | | |
|--------|--|---|-----|
| 1. | Premessa. Il problema della natura giuridica delle comunicazioni sostitutive dell’atto amministrativo | » | 95 |
| 2. | In particolare, la comunicazione del privato in edilizia e la limitatezza del sistema improntato al titolo espresso | » | 101 |
| 3. | Le tesi ricostruttive della natura giuridica delle dichiarazioni del privato e il rapporto con il silenzio-assenso | » | 107 |
| 3.1. | Le differenti tesi dottrinali sulla natura giuridica della DIA/SCIA e le correnti giurisprudenziali: analisi in prospettiva della CILA | » | 109 |
| 3.2. | La distinzione fra la CILA, la SCIA e l’atto tacito | » | 114 |
| 3.3. | (Segue) L’elaborazione dovuta all’intervento dell’Adunanza plenaria, la qualificazione fornita dal legislatore e la riforma “Madia” | » | 127 |
| 4. | Le problematiche irrisolte nel diritto processuale amministrativo e le interconnessioni con la CILA | » | 134 |
| 4.1. | CILA e potere pubblico di controllo | » | 138 |
| 4.1.1. | (Segue) Inibizione e “autotutela” | » | 145 |
| 4.1.2. | (Segue) I poteri amministrativi avverso la comunicazione asseverata | » | 149 |
| 4.2. | CILA e tutela del terzo | » | 153 |
| 4.2.1. | (Segue) La tutela del terzo avverso la CILA irregolare | » | 155 |
| 5. | Non estensibilità della natura della SCIA alla comunicazione asseverata: la “complementarietà” della CILA | » | 157 |

CAPITOLO III

LA DISCIPLINA PROCEDIMENTALE DELLA CILA EDILIZIA
ALLA LUCE DELLA RIFORMA “MADIA”

- | | | | |
|----|---|---|-----|
| 1. | Premessa. Le dichiarazioni preventive nel mutato contesto dei titoli e degli interventi edilizi | » | 161 |
|----|---|---|-----|

2.	Gli interventi edilizi dopo la riforma “Madia” dei regimi abilitativi	»	165
3.	I titoli abilitativi e la progressiva tendenza alla liberalizzazione	»	169
3.1.	Le dichiarazioni in funzione legittimante in edilizia: la SCIA “leggera”	»	173
3.2.	(Segue) La SCIA “pesante” in rapporto alla CILA	»	176
4.	L’attività edilizia libera dopo il decreto “SCIA 2” ..	»	177
5.	La comunicazione asseverata di inizio lavori	»	183
5.1.	La soppressione della comunicazione di inizio lavori (“CIL”) e le differenze con la CILA: tra liberalizzazione totale e “riregolazione”	»	184
5.2.	Il procedimento correlato alla CILA	»	188
5.3.	L’ambito d’applicazione della comunicazione asseverata alla luce del Testo unico	»	192
5.4.	(Segue) L’ambito d’applicazione alla luce della mappatura operata dal D.Lgs. “SCIA 2”: la concentrazione amministrativa della CILA	»	195
5.5.	L’utilizzabilità della CILA in caso di immobili sottoposti a vincolo culturale	»	199
6.	Considerazioni conclusive	»	204



L'estratto che stai visualizzando
è tratto da un volume pubblicato su
ShopWKI - La libreria del professionista

[VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO](#)