

---

## INDICE

*Premessa alla prima edizione* . . . . . XVII

**Art. 1140** (*Possesso*)

**Art. 1141** (*Mutamento della detenzione in possesso*)

### SEZIONE I: INQUADRAMENTO DEL POSSESSO. POSSESSO E DETENZIONE

1. Introduzione - La nozione di possesso nella evoluzione storica (dal diritto romano alle codificazioni dell'800): la individuazione dell'elemento soggettivo (*animus*) e dell'elemento oggettivo (*corpus*) nella struttura del possesso. Profili comparatistici . . . . . 7
2. La definizione del possesso secondo l'art. 1140 del codice del '42. La discussione dottrinale e gli orientamenti giurisprudenziali sul carattere di continuità o di novità della definizione: il confronto tra la teoria soggettiva e la teoria oggettiva. Il rilievo dell'*attività* nella individuazione del possesso: incertezze interpretative e ripetitività di talune formule definitorie . . . . . 13
3. Possesso e detenzione: criteri distintivi, riproposizione della disputa fra 'soggettivisti' e 'oggettivisti'. Comunanza del 'potere di fatto' e diversità dell'elemento volitivo? Critiche. La discussione sulla rilevanza del 'titolo', quale fondamento della detenzione; qualche ambiguità della formulazione codicistica. Rinvio . . . . . 25
4. Esigenza di puntualizzazioni in relazione al ruolo dell'*animus* nella specificità ed oggettività della dimensione possessoria . . . . . 33
5. Possesso 'attivistico' e possesso 'inoperoso'? Inconfigurabilità della distinzione. . . . . 35
6. Rilievo e centralità dell'*attività* nel possesso: limiti di 'corrispondenza' con la proprietà. Non dissociabilità del 'potere' dall'*attività* nella definizione e nella *ratio* dell'art. 1140 c.c. . . . . 37
7. Il contenuto dell'*attività* e la sua contestualizzazione. Il problema ricostruttivo del possesso mediato (o indiretto) e la presunta inerzia del possessore; profili ricostruttivi. . . . . 44
8. Il c.d. possesso 'solo animo' e la distinzione fra acquisto e conservazione del possesso: rilievi critici e profili ricostruttivi. L'essenziale riferimento al 'comportamento' nella ricostruzione del possesso e la inadeguatezza della concezione bipolare (*corpus e animus*) . . . . . 52

8.1. ( <i>segue</i> ) Acquisto e conservazione del possesso: diversità (o attenuazione) di requisiti? Unità e 'attualità' della vicenda possessoria: contraddittorietà della individuazione di 'fasi' qualitativamente diverse. Significato della 'durata' del possesso e rinvio . . .	60
9. 'Acquisto' del possesso: il c.d. costituito possessorio implicito (o automatico); gli orientamenti dottrinali e giurisprudenziali. Autonomia del momento possessorio . . . . .	68
10. Modi di 'acquisto' del possesso: profili generali e rilievi critici. Intransmissibilità del possesso in quanto 'attività'; rinvio . . . . .	74
11. Ancora sul rapporto fra possesso e detenzione: rilievi sistematici. 'Titolo' o 'intento'? I termini della disputa. Irrilevanza (o insufficienza) dell' <i>animus</i> ed essenzialità di un titolo, quindi di un 'contesto' legittimante, quale fondamento della detenzione: sua corrispondenza ad un rapporto obbligatorio . . . . .	77
11.1. Rilievo diverso, rispetto al possesso, della 'fattualità' nella detenzione: i limiti della sua apprezzabilità; suo ancoraggio ad un titolo regolatore . . . . .	88
12. Analisi di casi di incerta qualificazione, fra detenzione e possesso: <i>a</i> ) contratto preliminare ad effetti anticipati; <i>b</i> ) vendita con riserva della proprietà; <i>c</i> ) convivenza <i>more uxorio</i> e 'uso' dei beni: vari orientamenti; <i>d</i> ) il 'possesso' dei titoli di credito: cenni . . . . .	93
13. Forme di detenzione: variabilità di criteri distintivi. Ragioni, presupposti e limiti della tutela possessoria accordata alla detenzione. Rinvio. . . . .	104
13.1. La detenzione mediata (o indiretta): difficoltà di configurazione. . . . .	111
14. La interversione del possesso (art. 1141, 2° comma c.c.): oggettività degli indici del mutamento (dalla detenzione al possesso); rilievi critici sulla previsione della loro tipicità. . . . .	115
15. La presunzione del possesso (art. 1141, 1° comma). Ambiguità della formulazione normativa e suo logico coordinamento con l'art. 1140. Presunzione e prova: rinvio . . . . .	121
16. Possesso corrispondente ad un diritto reale su cosa altrui; le ipotesi controverse: <i>a</i> ) i c.d. diritti nudi: gli (eventuali) indici del possesso del nudo proprietario e quelli dell'usufruttuario; <i>b</i> ) servitù non apparenti; servitù negative: difficoltà di configurazione del possesso, atteso il contenuto solo proibitivo della (eventuale) attività del possessore; <i>c</i> ) possesso a titolo di superficie; <i>d</i> ) possesso a titolo di enfiteusi; <i>e</i> ) possesso a titolo di pegno; <i>f</i> ) possesso a titolo d'ipoteca: dubbia configurabilità . . . . .	126
17. Il compossesso: elementi di ambiguità della figura e problemi di compatibilità dell'idea di contitolarità (e di quota) con il possesso. Usucapibilità e tutela possessoria. L'ipotizzabilità della figura in materia societaria . . . . .	137
18. Rilievi conclusivi sulla instaurazione del possesso. Il limite degli atti di tolleranza: cenni. Valore e natura della consegna del bene. Ancora sulla 'vendita del possesso'. Regole di capacità ed esercizio del possesso: persone fisiche ed enti . . . . .	142

19. 'Perdita' del possesso: interpretazione della locuzione, in ragione del carattere dinamico del possesso. Le cause che possono determinarne la 'cessazione' . . . . . 150

SEZIONE II: L'OGGETTO DEL POSSESSO

1. L'oggetto del possesso. Crescente rilevanza dei beni immateriali e ripensamento del concetto di possesso. L'opera dell'ingegno, l'invenzione industriale, il software (e altri beni immateriali), quali oggetto di possesso: configurabilità e limiti . . . . . 155
- 1.1. (*segue*) Il riscontro dell'effettività del potere in relazione alla diversa e specifica natura dei beni. Il requisito dell'esclusività nel possesso: esigenza di una sua reinterpretazione e valorizzazione dell'"attività" possessoria; adattamento ai beni immateriali . . . . 160
- 1.2. (*segue*) Energia elettrica, gas, acqua, onde elettromagnetiche (bande di frequenza), spazio aereo, azienda: limiti di configurabilità del possesso; esigenza di analisi differenziate e diversità delle modalità di fruizione . . . . . 168

SEZIONE III: NATURA E RUOLO DEL POSSESSO

1. Sulla natura del possesso: profili di metodo ed orientamenti dottrinali. I tentativi di inquadrare il possesso tra 'fatto' e 'diritto': esiti ambigui ed esigenza di riscontro della sua originalità . . . . . 175
- 1.1. (*segue*) Rilievi propositivi: tradizione ed evoluzione nella vicenda storica del possesso. La *possessio romana* e l'istituto germanico della *Gewere*. Possesso e apparenza giuridica. Gli sviluppi successivi. L'itinerario dinamico del possesso . . . . . 182
- 1.2. (*segue*) Autonomia e autoreferenzialità del possesso. L'astrazione da un titolo e l'effettività del possesso non si risolvono in una carenza di giuridicità. I corollari dell'assunzione dell'"attività" quale tratto essenziale del possesso. Proprietà e possesso nel diritto inglese: il valore dell'effettività . . . . . 194
- 1.3. (*segue*) Modernità del possesso. Rilevanza e applicazione della 'logica possessoria' nella fruizione dei beni: attuazione di interessi non modellata su titoli precostituiti . . . . . 201

**Art. 1142** (*Presunzione di possesso intermedio*)

1. Premessa sulla prova del possesso: suo adeguamento al carattere fattuale e dinamico del possesso . . . . . 207
2. La prova del possesso attuale punto di partenza obbligato dell'indagine. La presunzione di possesso intermedio: suo fondamento. Il criterio individuativo del possesso attuale. . . . . 209

**Art. 1143** (*Presunzione di possesso anteriore*)

1. Inquadramento della presunzione di possesso anteriore: il riferimento ad un 'titolo' quale fondamento del possesso. Natura e caratteri del titolo: diversità di opinioni. . . . . 215
2. Ricostruzione del ruolo del titolo; sua rilevanza specifica nella idoneità idoneità ad instaurare il possesso (e non del diritto corrispondente): implicazioni. . . . . 217
3. Riconsiderazione complessiva delle presunzioni di cui agli artt. 1142 e 1143: diversità e congiunzione di effetti. Rilievi finali sulla specificità della prova del possesso, quale fenomeno oggettivo e non formalizzato. 220

## INDICI

<i>Indice degli autori</i> . . . . .	225
<i>Indice delle fonti normative</i> . . . . .	229
<i>Indice analitico.</i> . . . . .	231