

INDICE-SOMMARIO

LIBRO QUARTO DELLE OBBLIGAZIONI

(artt. 1173-1469-bis)

G. CICCITELLI - L. DELLI PRISCOLI - P. POLITO - D. SALOMONE -
H. SIMONETTI - G. STELLA RICHTER - R. TUCCILLO

TITOLO I — Delle obbligazioni in generale

CAPO I — DISPOSIZIONI PRELIMINARI

Art. 1173. Fonti delle obbligazioni	4
1. Inquadramento	4
2. Rapporti negoziali di fatto. Il c.d. contatto sociale	4
3. Altri atti o fatti idonei a produrre obbligazioni: in generale	6
4. <i>Segue: a)</i> responsabilità della banca girataria per l'incasso nei confronti del reale beneficiario dell'assegno	7
5. <i>Segue: b)</i> equa riparazione per mancato rispetto della ragionevole durata del processo	7
6. <i>Segue: c)</i> la c.d. opa totalitaria	8
7. <i>Segue: d)</i> obblighi del mediatore	8
8. Omessa o tardiva trasposizione delle direttive europee	8
9. Le obbligazioni <i>propter rem</i>	9
Art. 1174. Carattere patrimoniale della prestazione	9
1. La patrimonialità della prestazione	9
2. L'interesse del creditore	10
3. Contratto di sponsorizzazione: natura patrimoniale dell'obbligazione dello sponsorizzato	11
Art. 1175. Comportamento secondo correttezza	11
1. Il dovere di correttezza quale strumento di integrazione del contenuto dell'obbligazione	11
2. La correttezza quale criterio di valutazione del comportamento delle parti	14
3. L'abuso del diritto. Il frazionamento del credito.	15
4. Applicazione del principio di correttezza: <i>a)</i> nello svolgimento del rapporto di lavoro subordinato	18
5. <i>Segue: b)</i> nel pubblico impiego	20
6. <i>Segue: c)</i> nei rapporti bancari	20
7. <i>Segue: d)</i> nelle operazioni di borsa	22

Indice-sommario

8.	<i>Segue: e)</i> nel contratto di assicurazione	22
9.	<i>Segue: f)</i> nel contratto di mandato	23
10.	<i>Segue: g)</i> nell'attività del <i>provider</i> e del gestore telefonico.	23
11.	<i>Segue: h)</i> negli appalti pubblici	24
12.	<i>Segue: i)</i> nel contratto di sponsorizzazione	24
13.	<i>Segue: l)</i> nell'attività del <i>factor</i>	24
14.	<i>Segue: m)</i> nell'attività del notaio	24
15.	<i>Segue: n)</i> nella circolazione stradale	25

CAPO II — DELL'ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI

Sezione I. — Dell'adempimento in generale

Art. 1176.	Diligenza nell'adempimento	27
1.	La diligenza del buon padre di famiglia. Nozione e funzioni	27
2.	La diligenza nelle obbligazioni di mezzi e nelle obbligazioni di risultato	28
3.	La diligenza del professionista (in generale).	29
4.	<i>Segue: a)</i> del medico e della casa di cura	30
5.	<i>Segue: b)</i> dell'avvocato	32
6.	<i>Segue: c)</i> del notaio	33
7.	<i>Segue: d)</i> dell'appaltatore, del direttore dei lavori e del subappaltatore	35
8.	<i>Segue: e)</i> dell'agente e del mediatore	37
9.	<i>Segue: f)</i> dell'organizzatore di viaggi turistici	38
Art. 1177.	Obbligazione di custodire	39
1.	Natura e contenuto dell'obbligo di custodia	39
2.	Fonti dell'obbligo di custodia	40
Art. 1178.	Obbligazione generica	41
1.	Individuazione e determinatezza dell'oggetto.	41
2.	La qualità non inferiore alla media	42
3.	Genere limitato e beni immobili	42
Art. 1179.	Obbligo di garanzia	43
1.	Il principio di equivalenza delle garanzie	43
2.	La scelta della garanzia in materia di famiglia	43
Art. 1180.	Adempimento del terzo	44
1.	L'ambito di applicabilità della norma. Individuazione del "terzo"	44
2.	La natura dell'atto di adempimento del terzo	45
3.	Il rifiuto del creditore all'adempimento del terzo	45
4.	Gratuità e onerosità della prestazione del terzo nel fallimento	46
5.	Adempimento del terzo, ripetizione e surrogazione	47
Art. 1181.	Adempimento parziale	48
1.	Rifiuto dell'adempimento parziale. La parcellizzazione del credito	48
2.	Accettazione dell'adempimento parziale.	50
3.	Casi di inapplicabilità della norma	50

Art. 1182. Luogo dell'adempimento	50
1. Generalità e carattere dispositivo della norma	51
2. La “ <i>convenzione</i> ”	52
3. Gli usi	53
4. Obbligazione di consegnare una cosa certa e determinata	53
5. L'obbligazione pecuniaria	53
6. <i>Segue</i> : le obbligazioni pecuniarie delle pubbliche amministrazioni	56
7. <i>Segue</i> : il luogo di pagamento del prezzo della compravendita	56
8. Il criterio residuale del domicilio del debitore	57
Art. 1183. Tempo dell'adempimento	58
1. Termine di adempimento e termine di efficacia	58
2. Il principio <i>quod sine die debetur statim debetur</i>	59
3. Termine ‘implicito’ e determinazione giudiziale	60
4. Termine rimesso alla volontà delle parti.	61
5. Il termine di adempimento nel contratto preliminare	62
6. <i>Segue</i> : nel patto di prelazione	62
7. <i>Segue</i> : nel contratto di vendita	63
8. <i>Segue</i> : nei contratti della pubblica amministrazione	63
9. <i>Segue</i> : nell'arbitrato	64
10. <i>Segue</i> : nel contratto per persona da nominare	64
Art. 1184. Termine	64
1. Esigibilità ed eseguibilità della prestazione	64
2. Oggetto della presunzione: il tempo dell'adempimento e non la durata della prestazione.	65
3. Proroga e tolleranza	65
4. Termine di adempimento ritenuto essenziale	65
Art. 1185. Pendenza del termine	66
1. Eccezioni alla irripetibilità del pagamento anticipato	66
2. Azione di indebito arricchimento.	66
3. Prescrizione	67
Art. 1186. Decadenza dal termine	67
1. Nozione di insolvenza	67
2. Domanda giudiziale e decadenza dal beneficio del termine	68
3. La riduzione o la mancata dazione delle garanzie	68
4. Ulteriori ipotesi di decadenza dal beneficio del termine?	68
Art. 1187. Computo del termine	69
1. L'art. 1187 quale disposizione di carattere generale	69
2. Deroga per volontà delle parti	69
3. La scadenza in giorno festivo	70
Art. 1188. Destinatario del pagamento	70
1. Il pagamento al rappresentante	70
2. Il pagamento alla persona indicata dal creditore.	71
3. L'autorizzazione della legge o del giudice	72
4. Il pagamento al procuratore <i>ad litem</i>	72
5. Il pagamento al non legittimato	72

Art. 1189. Pagamento al creditore apparente	73
1. Inquadramento generale: il principio dell'apparenza e l'affidamento incolpevole	73
2. Il pagamento al rappresentante apparente	74
3. Pluralità di creditori	75
4. Fattispecie particolari di applicazione dell'art. 1189: a) il pagamento in favore dell'erede	75
5. <i>Segue: b)</i> il pagamento fatto all'agente	75
6. <i>Segue: c)</i> il pagamento all'amministratore di fatto di una società di capitali	75
7. <i>Segue: d)</i> il pagamento fatto al procuratore <i>ad litem</i>	76
8. <i>Segue: e)</i> la riconsegna della merce a persona diversa dal destinatario	76
9. Particolari ipotesi di inapplicabilità dell'art. 1189: a) nel fallimento	76
10. <i>Segue: b)</i> il pagamento effettuato essendo a conoscenza del decesso del creditore	77
11. <i>Segue: c)</i> pagamento di assegno non trasferibile	77
12. <i>Segue: d)</i> in caso di mancata identificazione degli utilizzatori di carte di credito	77
13. Azione di ripetizione dell'indebitato nei confronti del creditore apparente	77
Art. 1190. Pagamento al creditore incapace	78
1. Ambito applicativo	78
Art. 1191. Pagamento eseguito da un incapace	78
1. Irrilevanza della volontà del <i>solvens</i> nell'adempimento dell'obbligazione e nella realizzazione del diritto del creditore	79
2. Adempimento del debito prescritto	79
Art. 1192. Pagamento eseguito con cose altrui	79
1. <i>Datio in solutum</i> di cose altrui	79
Art. 1193. Imputazione del pagamento	79
1. Presupposti. Pluralità di obbligazioni	80
2. L'imputazione volontaria	81
3. L'imputazione legale	81
4. Onere della prova	82
5. L'imputazione di pagamento nel rapporto di lavoro	82
Art. 1194. Imputazione del pagamento agli interessi	83
1. Presupposti di applicabilità	83
2. Ambito di applicazione	83
3. Il consenso del creditore	84
Art. 1195. Quietanza con imputazione	85
1. L'imputazione volontaria <i>ex latere creditoris</i>	85
Art. 1196. Spese del pagamento	85
1. Ambito di applicazione	85
2. Le spese del pagamento	85
Art. 1197. Prestazione in luogo dell'adempimento	86
1. La <i>datio in solutum</i>	86
2. L'oggetto della prestazione	87

Indice-sommario

3.	La <i>datio in solutum</i> nelle obbligazioni pecuniarie.	87
4.	L'azione revocatoria	88
Art. 1198.	Cessione di un credito in luogo dell'adempimento.	89
1.	Cessione solutoria.	89
2.	Mezzo anormale di pagamento	89
3.	Onere della prova e negligenza del cessionario	90
Art. 1199.	Diritto del debitore alla quietanza.	90
1.	Natura, forma e contenuto della quietanza	90
2.	L'efficacia probatoria	91
3.	Capacità di rilasciare quietanza.	92
4.	Rifiuto di rilasciare quietanza.	92
Art. 1200.	Liberazione dalle garanzie	92
1.	Inquadramento generale.	92
2.	Cancellazione delle ipoteche.	93
<i>Sezione II. — Del pagamento con surrogazione</i>		
Art. 1201.	Surrogazione per volontà del creditore	94
1.	Modificazione soggettiva del rapporto obbligatorio	94
2.	Manifestazione della volontà del creditore	94
3.	Crediti controversi	95
4.	Surrogazione e regresso	95
Art. 1202.	Surrogazione per volontà del debitore	95
1.	Riserva del debitore	95
2.	Surrogazione per volontà del debitore e solidarietà	95
Art. 1203.	Surrogazione legale	96
1.	Dichiarazione del <i>solvens</i> di volersi surrogare.	96
2.	Pagamento del creditore chirografario o postergato	96
3.	Pagamento dell'acquirente del bene ipotecato	97
4.	Pagamento di colui il quale è tenuto con altri o per altri. Confideiussione e pluralità di fideiussioni	97
5.	Contratto di assicurazione e surrogazione	98
Art. 1204.	Terzi garanti	98
1.	Surrogazione del fideiussore.	98
Art. 1205.	Surrogazione parziale	98
1.	Il patto contrario.	99
<i>Sezione III. — Della mora del creditore</i>		
Art. 1206.	Condizioni.	99
1.	Il rifiuto di ricevere il pagamento. Il dovere di cooperazione del creditore.	99

2.	Applicazioni pratiche: <i>a)</i> nel rapporto di lavoro	99
3.	<i>Segue: b)</i> nel contratto di locazione.	99
Art. 1207. Effetti		
1.	Impossibilità sopravvenuta e <i>mora accipiendi</i>	100
2.	I frutti non percepiti.	101
3.	Le spese per la custodia e la conservazione della cosa dovuta	101
Art. 1208. Requisiti per la validità dell'offerta		
1.	Legittimazione a offrire e a ricevere	101
2.	L'oggetto dell'offerta.	102
3.	Forma e luogo dell'offerta	102
Art. 1209. Offerta reale e offerta per intimazione		
1.	L'offerta reale	103
2.	L'offerta per intimazione	103
Art. 1210. Facoltà di deposito e suoi effetti liberatori.		
1.	Effetto estintivo dell'obbligazione	104
2.	Accettazione del deposito	104
3.	Il giudizio di convalida	104
Art. 1211. Cose deperibili o di dispendiosa custodia		
1.	L'autorizzazione alla vendita	105
Art. 1212. Requisiti del deposito		
1.	La notifica del processo verbale di deposito.	106
Art. 1213. Ritiro del deposito.		
1.	Ritiro del deposito	106
2.	Il principio di non reviviscenza delle garanzie	106
Art. 1214. Offerta secondo gli usi e deposito		
1.	Forme d'uso e offerta non formale	107
2.	Offerta della prestazione ed esecuzione specifica dell'obbligo di concludere un contratto.	107
Art. 1215. Spese		
1.	Quantificazione delle spese	108
Art. 1216. Intimazione di ricevere la consegna di un immobile		
1.	Intimazione e liberazione del debitore	108
2.	Riconsegna dell'immobile locato	109
Art. 1217. Obbligazioni di fare		
1.	Intimazione e liberazione dall'obbligo di fare.	109
2.	Ambito di applicabilità della norma in tema di rapporto di lavoro	109

CAPO III — DELL'INADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI

Art. 1218. Responsabilità del debitore.	112
1. I confini della responsabilità da inadempimento. La responsabilità da contatto sociale	113
2. L'inadempimento. Il dovere di informazione	116
3. Il rapporto con l'art. 1176	120
4. L'impossibilità della prestazione	121
5. Non imputabilità e colpevolezza	123
6. La causa non imputabile: a) atti della pubblica autorità	124
7. <i>Segue: b)</i> il fatto del terzo	125
8. <i>Segue: c)</i> gli eventi eccezionali.	126
9. <i>Segue: d)</i> il fatto del creditore	126
10. Onere probatorio. Il principio di vicinanza o riferibilità della prova	127
11. Ipotesi applicative: a) obbligazioni di consegnare cose di genere.	128
12. <i>Segue: b)</i> obbligazioni pecuniarie	129
13. <i>Segue: c)</i> il dovere di custodia	129
14. <i>Segue: d)</i> la responsabilità del medico	132
15. <i>Segue: e)</i> la responsabilità dell'avvocato	134
16. <i>Segue: f)</i> la responsabilità del notaio	136
17. Il concorso di responsabilità contrattuale ed extracontrattuale	140
Art. 1219. Costituzione in mora	144
1. Mora e inadempimento.	145
2. Mora e ritardo. La liquidità del credito	145
3. La costituzione in mora mediante intimazione o richiesta fatta per iscritto	146
4. La mora automatica: a) obbligazioni derivanti da fatto illecito	151
5. <i>Segue: b)</i> la dichiarazione del debitore di non voler adempiere	152
6. <i>Segue: c)</i> le obbligazioni <i>portables</i>	153
7. <i>Segue: d)</i> leggi speciali	155
8. La mora della pubblica amministrazione	157
9. Gli effetti della <i>mora debendi</i>	158
10. Vicende della <i>mora debendi</i>	158
Art. 1220. Offerta non formale	159
1. Caratteri e requisiti dell'offerta non formale	159
2. I soggetti dell'offerta.	160
3. Il rifiuto del creditore	161
4. Gli effetti dell'offerta non formale	162
5. Offerta non formale e adempimento delle obbligazioni pecuniarie. Il pagamento mediante assegni	163
6. Esecuzione specifica dell'obbligo di concludere un contratto	164
7. La riconsegna dell'immobile locato.	166
Art. 1221. Effetti della mora sul rischio	166
1. Sopravvenuta impossibilità della prestazione. Ambito di applicazione della norma.	167
2. Eccessiva onerosità sopravvenuta	168
3. L'esonero del debitore dalla responsabilità	169
4. Cosa illecitamente sottratta	169
Art. 1222. Inadempimento di obbligazioni negative	169
1. Inadempimento delle obbligazioni negative.	169

2.	L'impossibilità non imputabile	171
3.	Applicazioni giurisprudenziali.	172
Art. 1223. Risarcimento del danno.		173
1.	Il risarcimento del danno in generale	173
2.	Il nesso causale	174
3.	Danno-evento e danno-conseguenza	181
4.	Il danno emergente.	187
5.	Il lucro cessante.	191
6.	I danni futuri	195
7.	La perdita di <i>chance</i>	199
8.	Il danno non patrimoniale.	206
9.	La <i>compensatio lucri cum damno</i>	207
10.	L'obbligazione risarcitoria quale debito di valore	212
11.	Profili probatori.	213
Art. 1224. Danni nelle obbligazioni pecuniarie		214
1.	L'inadempimento delle obbligazioni pecuniarie e il risarcimento del danno. Premesse generali.	214
2.	Gli interessi moratori. Distinzione rispetto ad altri tipi di interesse	218
3.	La decorrenza degli interessi moratori.	221
4.	Debiti di valuta e debiti di valore	223
5.	Il maggior danno. Il danno da svalutazione monetaria	227
6.	Cumulo di interessi e rivalutazione.	230
7.	Gli interessi convenzionali.	232
8.	Gli interessi moratori usurari	234
Art. 1225. Prevedibilità del danno		237
1.	Funzione del criterio della prevedibilità e ambito di applicazione	237
2.	Il giudizio di prevedibilità.	239
3.	Il danno prevedibile	241
4.	Il dolo del debitore	244
Art. 1226. Valutazione equitativa del danno		244
1.	Presupposti e ambito di applicazione	245
2.	La valutazione equitativa	250
3.	Casistica	255
Art. 1227. Concorso del fatto colposo del creditore		261
1.	Le due ipotesi previste dalla norma	261
2.	<i>Segue: a)</i> il concorso di colpa del creditore/danneggiato	263
3.	<i>Segue: b)</i> la non risarcibilità dei danni che il creditore avrebbe potuto evitare.	272
4.	La prova della evitabilità del danno	279
5.	Concorso di colpa e giudicato penale.	281
Art. 1228. Responsabilità per fatto degli ausiliari		281
1.	Nozione di ausiliari e <i>ratio</i> della norma	281
2.	La connessione tra l'opera dell'ausiliario e l'adempimento dell'obbligazione	287
3.	Il patto contrario	290
Art. 1229. Clausole di esonero da responsabilità		290

Indice-sommario

1.	<i>Ratio</i> della norma e inquadramento generale	291
2.	Le clausole di esonero da responsabilità: <i>a)</i> rapporti bancari e cassette di sicurezza.	294
3.	<i>Segue: b)</i> rapporti con la pubblica amministrazione	295
4.	<i>Segue: c)</i> contratto di appalto	296
5.	<i>Segue: d)</i> altra casistica	297
6.	Ambito di applicazione dell'art. 1229 ed esonero dalla responsabilità extracontrattuale.	299
7.	Differenze rispetto a figure affini. La clausola di manleva	299
8.	Le clausole di esonero da responsabilità per fatto degli ausiliari	302
9.	Esonero dalla responsabilità e clausole vessatorie	303
10.	Le limitazioni legali	304

CAPO IV — DEI MODI DI ESTINZIONE DELLE OBBLIGAZIONI DIVERSI DALL'ADEMPIMENTO

Sezione I. — Della novazione

Art. 1230.	Novazione oggettiva.	305
1.	Novazione: nozione, struttura.	305
2.	Novazione dell'obbligazione e novazione del contratto	306
3.	Necessità della diversità dell'oggetto o del titolo.	306
4.	<i>Animus novandi</i> e novazione tacita	307
5.	Rilevabilità d'ufficio della novazione	307
6.	Inapplicabilità dell'istituto della novazione al campo dei diritti reali	307
7.	Compravendita	307
8.	La novazione nel contratto di locazione	308
9.	Transazione	308
10.	Rapporti di lavoro	308
Art. 1231.	Modalità che non importano novazione.	309
1.	Modificazioni accessorie dell'obbligazione	309
2.	Rilascio o rinnovazione di documenti	310
3.	Emissione di titolo di credito	310
4.	Differenza tra novazione e <i>datio in solutum</i> (rinvio).	311
5.	Limiti del giudizio di cassazione	311
Art. 1232.	Privilegi, pegno e ipoteche	311
1.	Estinzione delle garanzie afferenti all'obbligazione originaria	311
Art. 1233.	Riserva delle garanzie nelle obbligazioni solidali	312
Art. 1234.	Inefficacia della novazione	312
1.	Inesistenza e invalidità del titolo dell'obbligazione novata	312
2.	Presupposti di efficacia della novazione	312
3.	Novazione di obbligazione naturale	313
Art. 1235.	Novazione soggettiva	313
1.	Novazione soggettiva. Funzione di rinvio della norma	313

Indice-sommario

Sezione II. — Della remissione

Art. 1236. Dichiarazione di remissione del debito	314
1. Natura giuridica della remissione. Perfezione ed efficacia del negozio.	315
2. Remissione nascente da contratto	315
3. Causa e motivi nella remissione del debito	316
4. Forma della remissione	316
5. Remissione tacita.	316
6. Rilevabilità (solo) su eccezione di parte	317
7. Remissione di debito futuro.	317
8. <i>Pactum de non petendo</i> e remissione	317
9. Limitazione della domanda ai fini della competenza del giudice inferiore	318
Art. 1237. Restituzione volontaria del titolo	318
1. Restituzione volontaria del titolo. Nozione di titolo « originale ».	318
2. Onere della prova della volontarietà della restituzione del titolo	318
3. Volontaria restituzione degli assegni.	319
4. Obbligazione di restituire il titolo	319
Art. 1238. Rinunzia alle garanzie.	319
1. Rinuncia all'ipoteca e rinuncia al credito	319
Art. 1239. Fideiussori	320
1. Remissione e pluralità di fideiussori	320
Art. 1240. Rinunzia a una garanzia verso corrispettivo	320
1. Rinunzia alla garanzia fideiussoria dietro corrispettivo	320

Sezione III. — Della compensazione

Art. 1241. Estinzione per compensazione	321
1. Natura e finalità della compensazione	321
2. Presupposti della compensazione: <i>a)</i> reciprocità dei rapporti e identità della qualità giuridica del soggetto.	322
3. <i>Segue: b)</i> diversità di titoli.	322
4. Contrapposizione di debiti e crediti nascenti da un unico rapporto (di lavoro o di conto corrente)	323
5. Compensazione tributaria	324
Art. 1242. Effetti della compensazione	324
1. Operatività della compensazione	324
2. I limiti alla rilevabilità della compensazione nel processo.	325
3. Rinuncia alla compensazione	326
4. Prova degli elementi di fatto su cui si basa l'eccezione di compensazione	326
5. Irrilevanza del momento in cui sono sorti i crediti reciproci	326
6. Compensazione e adempimento.	327
7. Operatività della compensazione ed effetti della prescrizione.	327
8. Compensazione in sede di esecuzione.	327

Art. 1243. Compensazione legale e giudiziale	328
1. I vari tipi di compensazione: nozione e differenze	328
2. Requisiti della compensazione legale: <i>a</i>) omogeneità dei crediti	329
3. <i>Segue: b</i>) liquidità (e certezza) dei crediti	329
4. La coesistenza dei crediti	330
5. Requisiti della compensazione giudiziale: <i>a</i>) premessa.	330
6. <i>Segue: b</i>) omogeneità	330
7. <i>Segue: c</i>) facile e pronta liquidazione.	330
8. Interferenze e rapporti tra disciplina sostanziale e disciplina processuale.	331
9. Eccezione di compensazione: proponibilità	333
10. Condanna con riserva	333
Art. 1244. Dilazione	334
1. Compensazione giudiziale	334
Art. 1245. Debiti non pagabili nello stesso luogo.	334
Art. 1246. Casi in cui la compensazione non si verifica	334
1. Tassatività dei casi previsti	335
2. Inapplicabilità dei limiti stabiliti dall'art. 1246 fuori dei casi di compensazione in senso stretto.	335
3. Divieto di compensazione di credito per la restituzione di cose di cui il proprietario sia stato ingiustamente spogliato.	335
4. Divieto di compensazione di credito per la restituzione di somme depositate	335
5. Divieto di compensazione di credito impignorabile	335
6. Divieto di compensazione per i crediti di lavoro	336
7. Rinunzia alla compensazione	337
8. <i>Segue: rinunzia anteriore al sorgere del credito</i>	337
Art. 1247. Compensazione opposta da terzi garanti	337
1. Compensazione opposta dai terzi garanti	337
Art. 1248. Inopponibilità della compensazione	338
1. Inopponibilità della compensazione	338
2. Applicazione all'ipotesi di cessione di crediti per risarcimento danni	339
3. Credito al consumo	339
Art. 1249. Compensazione di più debiti	340
1. Compensazione di più crediti con uno o più debiti.	340
Art. 1250. Compensazione rispetto ai terzi	340
1. I diritti di usufrutto e di pegno.	340
2. Il pignoramento.	341
Art. 1251. Garanzie annesse al credito.	342
1. Derogabilità	342
Art. 1252. Compensazione volontaria	342
1. Natura della compensazione volontaria	342

Indice-sommario

2.	Struttura della compensazione volontaria	342
3.	Derogabilità della disciplina legale. Limiti	342

Sezione IV. — Della confusione

Art. 1253.	Effetti della confusione	343
1.	Natura ed effetti della confusione	343
2.	Acquisto della proprietà della cosa locata da parte del conduttore	344
3.	Imposta di successione	344
4.	Crediti erariali verso imprese sottoposte a misure di prevenzione patrimoniale	344
5.	La permanenza del rapporto obbligatorio	344
6.	Profili processuali	345
Art. 1254.	Confusione rispetto ai terzi	345
Art. 1255.	Riunione delle qualità di fideiussorie e di debitore	345

Sezione V. — Dell'impossibilità sopravvenuta per causa non imputabile al debitore

Art. 1256.	Impossibilità definitiva e impossibilità temporanea	346
1.	Necessità della non imputabilità al debitore della sopravvenuta impossibilità della prestazione al fine dell'estinzione dell'obbligazione	346
2.	Carattere oggettivo ed assoluto dell'impossibilità. Il criterio dell'inesigibilità	347
3.	Impossibilità e difficoltà della prestazione	348
4.	L'impossibilità in rapporto alle obbligazioni generiche	349
5.	Prevedibilità dell'impedimento; una modificazione legislativa	349
6.	Impossibilità giuridica della prestazione: <i>factum principis</i>	350
7.	Perimento dell'immobile locato	351
8.	Danneggiamento della cosa locata	351
9.	Impossibilità della prestazione per fatto del terzo	352
10.	Furto o rapina	352
11.	Incendio	352
12.	Incomerciabilità sopravvenuta del bene oggetto della prestazione	353
13.	Impossibilità della prestazione nel contratto di trasporto	353
14.	Impossibilità della prestazione nel contratto di lavoro	353
15.	Cessazione totale dell'attività dell'impresa	354
16.	Contratto di viaggio vacanza « tutto compreso » (c.d. pacchetto turistico)	355
17.	Impossibilità di ricevere la prestazione da parte del creditore	355
18.	Impossibilità successiva alla costituzione in mora	356
19.	Impossibilità anteriore al contratto	356
20.	Impossibilità relativa ai mezzi di esecuzione della prestazione	356
21.	Impossibilità temporanea	356
22.	L'impossibilità temporanea in rapporto al contratto di lavoro	356
23.	Accertamento della impossibilità e limiti del giudizio di cassazione	357
24.	Onere della prova	357
Art. 1257.	Smarrimento di cosa determinata	358
1.	Generalità	358
2.	Perimento del <i>genus limitatum</i>	358

Indice-sommario

Art. 1258.	Impossibilità parziale	358
1.	Presupposti di applicabilità	358
2.	Impossibilità parziale e danneggiamento	359
Art. 1259.	Subingresso del creditore nei diritti del debitore	359
1.	Subingresso del creditore nei diritti del debitore	359
2.	Applicabilità della norma all'ipotesi di perimento di <i>genus limitatum</i>	360
3.	Onere della prova.	360
4.	Profili processuali.	360
 CAPO V — DELLA CESSIONE DEI CREDITI 		
Art. 1260.	Cedibilità dei crediti.	362
1.	Nozione	362
2.	Causa e natura giuridica del contratto di cessione	363
3.	La forma.	364
4.	Struttura e perfezionamento del contratto di cessione.	365
5.	La cessione dei crediti verso lo Stato e le altre pubbliche amministrazioni.	366
6.	Corollari della bilateralità	367
7.	Cessione di crediti a scopo di garanzia.	368
8.	<i>Segue</i> : pegno di crediti	369
9.	Oggetto della cessione: i crediti futuri e i crediti inesistenti	369
10.	<i>Segue</i> : i crediti derivanti dal risarcimento del danno.	371
11.	Cessione di credito e surrogazione	371
12.	Cessione di credito e mandato all'incasso	371
13.	Cessione del credito e cessione del contratto	372
14.	Onere della prova.	373
15.	Cessione del credito e litisconsorzio necessario	373
16.	Le eccezioni opponibili: la disciplina di diritto comune	374
17.	<i>Segue</i> : la disciplina dei titoli di credito (rinvio).	375
18.	Luogo dell'adempimento.	375
19.	Divieti convenzionali di cessione	375
20.	La cessione dei crediti nel <i>factoring</i> : a) l'operazione di <i>factoring</i>	376
21.	<i>Segue</i> : b) la disciplina della cessione	378
22.	La cessione dei crediti nella cartolarizzazione.	380
Art. 1261.	Divieti di cessione	381
1.	Nozione di diritto litigioso.	382
2.	Cessione di diritto litigioso e patto di quota lite	382
3.	Divieti di cessione a favore degli avvocati	382
4.	Credito risultante da sentenza passata in giudicato	382
5.	Ulteriori divieti legali	383
Art. 1262.	Documenti probatori del credito.	383
1.	Documenti probatori del credito	383
2.	Inosservanza dell'obbligo di consegna dei documenti	384
Art. 1263.	Accessori del credito.	384
1.	Gli accessori del credito ceduto	384
2.	Cessione di azioni costituite in pegno	385

Art. 1264. Efficacia della cessione riguardo al debitore ceduto.	385
1. Conclusione del contratto ed efficacia della cessione nei confronti del debitore	386
2. « Accettazione » e notificazione della cessione: modalità ed effetti	386
3. Cessione del credito e successione nel diritto controverso	388
4. <i>Segue</i> : esecuzione forzata da parte del cessionario	388
5. Dovere del debitore di indagare se sussistono i presupposti di esistenza e di validità della cessione: mancanza.	388
6. Luogo di notificazione e competenza territoriale	388
7. Regimi derogatori	389
Art. 1265. Efficacia della cessione riguardo ai terzi	390
1. Il conflitto tra successivi cessionari	390
2. Opponibilità al creditore pignorante	391
3. Regimi derogatori	391
Art. 1266. Obbligo di garanzia del cedente	391
1. Fondamento e contenuto della garanzia.	391
2. Natura della garanzia	392
3. L'esclusione della garanzia	392
Art. 1267. Garanzia della solvenza del debitore	393
1. Fondamento, natura e contenuto della garanzia	393
2. Efficacia traslativa della cessione.	393
3. Cessione di un credito in luogo dell'adempimento	393
CAPO VI — DELLA DELEGAZIONE, DELL'ESPROMISSIONE E DELL'ACCOLLO	
Art. 1268. Delegazione cumulativa.	394
1. Delegazione cumulativa	394
2. <i>Delegatio promittendi</i>	395
3. Delegazione « pura »	396
4. Delegazione cumulativa e liberazione del debitore	396
Art. 1269. Delegazione di pagamento	397
1. Delegazione di pagamento: contratto a favore di terzo	397
2. Conversione della <i>delegatio solvendi</i> in <i>delegatio promittendi</i>	397
3. Delegazione e banca: bonifico bancario e obbligazioni.	398
Art. 1270. Estinzione della delegazione	399
1. Girata per lo sconto di tratta non accettata e delegazione	399
Art. 1271. Eccezioni opponibili dal delegato	399
1. Delegazione pura e delegazione titolata: eccezioni opponibili.	400
2. Pagamento di assegno privo di copertura	400
Art. 1272. Espromissione	401
1. Presupposti, conclusione e natura del contratto di espromissione	401
2. Causa.	401

Indice-sommario

3.	Pagamento dell'assicuratore al danneggiato.	402
4.	Fideiussione e espromissione	402
Art. 1273.	Accollo	402
1.	Natura giuridica dell'accollo.	403
2.	Accollo liberatorio e accollo cumulativo.	403
3.	Sussidiarietà dell'accollo cumulativo.	404
4.	Responsabilità della società scissa per i debiti trasferiti alla beneficiaria	404
Art. 1274.	Insolvenza del nuovo debitore	405
1.	Ambito di applicazione della norma	405
Art. 1275.	Estinzione delle garanzie	405
1.	Accollo cumulativo.	405
Art. 1276.	Invalidità della nuova obbligazione	405
1.	Effetti della risoluzione del negozio di accollo.	406
 CAPO VII — DI ALCUNE SPECIE DI OBBLIGAZIONI 		
<i>Sezione I. — Delle obbligazioni pecuniarie</i>		
Art. 1277.	Debito di somma di danaro	406
1.	Nozione di obbligazione pecuniaria.	407
2.	Principio nominalistico.	407
3.	Pagamenti con mezzi diversi dal denaro.	408
4.	Distinzione tra debiti di valore e debiti di valuta	409
5.	Il credito dell'avvocato per il pagamento dei compensi professionali	410
6.	Le criptovalute; i <i>bitcoin</i>	410
Art. 1278.	Debito di somma di monete non aventi corso legale	411
1.	Facoltà di soddisfare in moneta italiana i debiti espressi in moneta estera.	411
2.	Inapplicabilità della rivalutazione monetaria ai crediti in valuta estera	412
Art. 1279.	Clausola di pagamento effettivo in monete non aventi corso legale.	412
1.	Sfera di applicazione della regola relativa all'impossibilità di procurarsi la moneta.	412
Art. 1280.	Debito di specie monetaria avente valore intrinseco	413
1.	Requisiti per l'applicabilità dell'art. 1280	413
2.	Clausole-oro e interessi moratori	413
Art. 1281.	Leggi speciali.	413
1.	Codice civile e normative valutarie.	413
Art. 1282.	Interessi nelle obbligazioni pecuniarie.	414
1.	Normale fecondità del denaro.	414

Indice-sommario

2.	Distinzione fra vari tipi di interessi: moratori, corrispettivi e compensativi	415
3.	Condizioni per la produzione degli interessi: liquidità ed esigibilità del credito . .	416
4.	Le obbligazioni pecuniarie della P.A.	417
Art. 1283.	Anatocismo	417
1.	Applicabilità generale delle regole dell'anatocismo a tutte le obbligazioni pecuniarie	417
2.	Nullità delle clausole di capitalizzazione trimestrale degli interessi	418
Art. 1284.	Saggio degli interessi	419
1.	Convenzione scritta necessaria per la pattuizione di interessi extralegali	420
2.	Determinazione <i>per relationem</i> di interessi extralegali	420
3.	Saggio degli interessi legali pari a quello per i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali	421

Sezione II. — Delle obbligazioni alternative

Art. 1285.	Obbligazione alternativa	421
1.	Nozione e presupposti dell'obbligazione alternativa	421
Art. 1286.	Facoltà di scelta	422
1.	Facoltà di scelta	422
2.	Patto commissorio e facoltà di scelta	423
Art. 1287.	Decadenza dalla facoltà di scelta	423
1.	Obbligo di effettuare la scelta nella vendita di genere limitato.	423
Art. 1288.	Impossibilità di una delle prestazioni	423
1.	Impossibilità di una delle prestazioni	424
Art. 1289.	Impossibilità colposa di una delle prestazioni	424
Art. 1290.	Impossibilità sopravvenuta di entrambe le prestazioni.	424
Art. 1291.	Obbligazione con alternativa multipla	424

Sezione III. — Delle obbligazioni in solido

Art. 1292.	Nozione della solidarietà	425
1.	Funzione della solidarietà	425
2.	Effetti della solidarietà passiva.	425
3.	Preliminare di bene indiviso.	426
Art. 1293.	Modalità varie dei singoli rapporti.	427
1.	Scissione di società	427

Indice-sommario

Art. 1294. Solidarietà tra condebitori	427
1. <i>Ratio</i> della disposizione	427
2. Esclusione della presunzione per la solidarietà attiva	427
3. Obbligazioni condominiali	428
4. Solidarietà e contratto autonomo di garanzia.	428
Art. 1295. Divisibilità tra gli eredi	428
1. Divisibilità tra gli eredi dell'obbligazione solidale	428
Art. 1296. Scelta del creditore per il pagamento	429
1. Assicurazione obbligatoria della responsabilità civile	429
Art. 1297. Eccezioni personali	429
1. Eccezioni opponibili al debitore che ha pagato l'intero da parte degli altri condebitori.	429
Art. 1298. Rapporti interni tra debitori o creditori solidali.	430
1. Presunzione di divisibilità dell'obbligazione solidale nei rapporti interni	430
2. Confideiussore	430
Art. 1299. Regresso tra condebitori	430
1. Natura e finalità dell'azione di regresso	431
Art. 1300. Novazione.	431
1. Novazione e appalto	431
Art. 1301. Remissione	432
1. Remissione del debito	432
2. Remissione del debito a favore del fideiussore	432
Art. 1302. Compensazione.	432
1. Compensazione e acollo.	433
Art. 1303. Confusione	433
1. Assicurazione della responsabilità civile auto e confusione	433
Art. 1304. Transazione.	433
1. Transazione parziale del debito solidale e suoi effetti	433
2. Esclusione della possibilità di profittare della transazione	434
3. Obbligo solidale di pagare le competenze professionali dei difensori.	434
4. Transazione tra assicuratore della responsabilità civile automobilistica e terzo danneggiato	434
5. Termine per la dichiarazione del debitore solidale di voler profittare della transazione	435
6. Rinuncia tacita al diritto di profittare della transazione	435

Indice-sommario

Art. 1305. Giuramento	435
1. Giuramento e litisconsorzio	435
Art. 1306. Sentenza	436
1. Presupposti per l'applicazione dell'art. 1306	436
2. Rapporti scindibili e inscindibili	436
3. Effetti della sentenza	437
4. Rapporti giuridici pubblicistici	437
Art. 1307. Inadempimento	437
1. Preliminare di vendita di bene indiviso	437
Art. 1308. Costituzione in mora	438
1. Interruzione della prescrizione	438
Art. 1309. Riconoscimento del debito	438
1. Riconoscimento del debito e rapporto di garanzia	439
Art. 1310. Prescrizione	439
1. Interruzione della prescrizione	439
2. Estensibilità o meno dell'eccezione di perenzione	439
3. Responsabilità solidale dell'intermediario e della Consob per perdita di capitali investiti in prodotti finanziari.	440
Art. 1311. Rinuncia alla solidarietà	440
1. Effetti della rinuncia	441
Art. 1312. Pagamento separato dei frutti o degli interessi	441
Art. 1313. Insolvenza di un condebitore in caso di rinuncia alla solidarietà	442
1. Rinuncia alla solidarietà e insolvenza del condebitore.	442

Sezione IV. — Delle obbligazioni divisibili e indivisibili

Art. 1314. Obbligazioni divisibili	442
1. Obbligazioni divisibili e indivisibili e adempimento parziale	442
2. Coassicurazione	443
3. Deposito bancario	443
4. Mediazione.	443
Art. 1315. Limiti alla divisibilità tra gli eredi del debitore	443
1. Possesso della cosa dovuta	443
Art. 1316. Obbligazioni indivisibili.	444
1. Indivisibilità dell'obbligazione	444
2. Preliminare di vendita di bene indiviso	444
3. Obbligazioni condominiali	445

Art. 1317. Disciplina delle obbligazioni indivisibili.	445
1. Promessa di più soggetti di acquisto di un immobile considerato nella sua interezza.	445
Art. 1318. Indivisibilità nei confronti degli eredi.	446
1. Indivisibilità nei confronti degli eredi	446
Art. 1319. Diritto di esigere l'intero	446
1. Promessa di più soggetti di acquisto di un immobile considerato nella sua interezza.	446
2. Risarcimento del danno	446
Art. 1320. Estinzione parziale.	447
1. Estinzione parziale dell'obbligazione indivisibile	447

TITOLO II — Dei contratti in generale

CAPO I — DISPOSIZIONI PRELIMINARI

Art. 1321. Nozione	450
1. Qualificazione di un negozio giuridico	450
2. Negozio di accertamento.	451
3. Configurabilità di un vincolo contrattuale definitivo.	451
4. Risoluzione (del rapporto di lavoro) per mutuo consenso	452
5. I requisiti di validità dei contratti posti in essere dalla P.A.	452
6. Contratto aleatorio	452
Art. 1322. Autonomia contrattuale.	452
1. La meritevolezza: nozione ed ipotesi specifiche	453
2. Collegamento negoziale	458
3. Contratto misto	462
4. Contratto di <i>swap</i>	464
5. Cessione di cubatura	466
6. Contratto autonomo di garanzia e differenze con la fideiussione	467
7. Contratto di parcheggio	469
8. Contratto di ormeggio	470
9. Multiproprietà.	470
10. <i>Leasing</i>	470
11. <i>Factoring</i>	476
12. La clausola contrattuale di rinuncia del conduttore all'eccezione di compensazione.	477
13. Accordi tra coniugi ed ex coniugi.	477
14. Prestito d'uso d'oro	478
15. Contratto di concessione del godimento del lastrico solare	478
16. <i>Trust</i>	479
17. Accordo tra cliente e banca in base al quale anche altro soggetto delegato è autorizzato a compiere operazioni sul conto corrente	480
18. Contratto preliminare di preliminare.	480
19. Comodato	480
Art. 1323. Norme regolatrici dei contratti.	480

Art. 1324. Norme applicabili agli atti unilaterali.	480
1. Applicabilità delle norme interpretative agli atti unilaterali	480
2. Legittimazione a domandare l'annullabilità della delibera condominiale	481
3. Licenziamento, dimissioni e trasferimento del lavoratore	481
4. Dichiarazione del contribuente di volersi adeguare allo studio di settore	482
5. Recesso per il quale le parti abbiano convenuto la forma scritta	482

CAPO II — DEI REQUISITI DEL CONTRATTO

Art. 1325. Indicazione dei requisiti.	482
1. Inopponibilità al <i>factor</i> dell'accordo tra ceduto e cedente.	483
2. Nullità per difetto di forma scritta nel t.u.f.	483
3. Causa tipica del negozio fiduciario	483
4. Causa in concreto.	483
5. Contratto con forma scritta <i>ad substantiam</i> : perfezionamento <i>ex nunc</i> mediante produzione in giudizio dal contraente che non lo ha sottoscritto.	483
6. Patto fiduciario riguardante beni immobili	484
7. Regolamento amichevole della linea di confine tra due fondi.	485
8. Negozio di accertamento.	485
9. Qualificazione giuridica del contratto stipulato in forma orale	485
10. Identificazione dell'oggetto di un contratto.	487
11. Non necessità della manifestazione della volontà negoziale in unico documento per integrare il requisito della forma scritta	487
12. Forma della risoluzione consensuale del contratto	487
13. Forma richiesta per la negoziazione degli strumenti finanziari.	487
14. Forma degli atti della pubblica amministrazione.	488

Sezione I. — Dell'accordo delle parti

Art. 1326. Conclusione del contratto.	489
1. Conclusione del contratto	489
2. Luogo di conclusione del contratto.	492
3. Contratti a formazione progressiva.	492
4. Nozione di minuta o punteggiatura del contratto	492
5. I contratti conclusi dalla P.A.	493
6. La produzione in giudizio, a opera della parte che non l'aveva sottoscritta, di una scrittura privata	493
7. La manifestazione tacita di volontà negoziale	494

Art. 1327. Esecuzione prima della risposta dell'accettante	494
1. Esecuzione prima della risposta dell'accettante	494
2. Atti negoziali della P.A.	495
3. Esecuzione di contratto invalido e indebito oggettivo.	496
4. Contratto di lavoro temporaneo	496

Art. 1328. Revoca della proposta e dell'accettazione	496
1. Revoca della proposta e dell'accettazione.	496

Art. 1329. Proposta irrevocabile	497
1. Proposta irrevocabile.	497

Indice-sommario

Art. 1330. Morte o incapacità dell'imprenditore	498
1. Morte o incapacità dell'imprenditore.	498
Art. 1331. Opzione	498
1. Opzione: mancata accettazione nel termine.	498
2. Patto d'opzione, preliminare di preliminare e diritto del mediatore alla provvigione	499
3. Collegamento negoziale implicito tra contratto di locazione e patto di opzione	499
4. Opzione gratuita: validità	499
5. Nullità per indeterminatezza dell'oggetto di un patto di opzione	499
Art. 1332. Adesione di altre parti al contratto	499
1. Adesione di altre parti al contratto	499
Art. 1333. Contratto con obbligazioni del solo proponente	500
1. Contratti con obbligazioni del solo proponente.	500
2. Negozio traslativo di diritti reali	501
Art. 1334. Efficacia degli atti unilaterali	501
1. Efficacia degli atti unilaterali	502
Art. 1335. Presunzione di conoscenza	502
1. Presunzione di conoscenza degli atti recettizi.	503
2. <i>Segue</i> : nel caso di utilizzazione di casella postale.	506
3. <i>Segue</i> : scissione soggettiva della notificazione ed estinzione del diritto per prescrizione	506
4. Recesso del conduttore per gravi motivi <i>ex</i> art. 4, comma 2, l. n. 392 del 1978	507
Art. 1336. Offerta al pubblico.	507
1. Requisiti dell'offerta al pubblico	507
2. Contratti stipulati dalla P.A.	509
3. Offerta al pubblico di prodotti finanziari	509
Art. 1337. Trattative e responsabilità precontrattuale	509
1. La buona fede come clausola generale	509
2. La responsabilità nelle trattative.	510
3. La responsabilità per l'ingiustificato recesso dalle trattative in particolare.	511
4. Natura, danno risarcibile e onere della prova.	511
5. La responsabilità precontrattuale della Pubblica Amministrazione	513
6. Il contratto preliminare (di locazione).	515
Art. 1338. Conoscenza delle cause d'invalidità	516
1. L'affidamento incolpevole nella validità del contratto.	516
2. La responsabilità precontrattuale della P.A.	517
3. Pubblico impiego privatizzato	518
Art. 1339. Inserzione automatica di clausole	518
1. Ambito di operatività	518

Indice-sommario

2.	Appalto di opere pubbliche	519
3.	Fissazione dei criteri per la determinazione dei prezzi di cessione degli alloggi in materia di edilizia convenzionata.	519
Art. 1340.	Clausole d'uso	519
1.	Clausole d'uso	519
Art. 1341.	Condizioni generali di contratto	520
1.	Contratto per adesione	520
2.	Ipotesi in cui non ricorre o ricorre la vessatorietà della clausola	523
3.	Richiamo in blocco di tutte le condizioni generali (vessatorie e non)	527
4.	Riferimento <i>per relationem</i> alle clausole contenute in un distinto documento contrattuale	528
5.	Legittimazione del solo aderente a far valere la mancata approvazione per iscritto della clausola vessatoria	528
Art. 1342.	Contratto concluso mediante moduli o formulari	528
1.	Contratto concluso mediante moduli o formulari.	528
<i>Sezione II. — Della causa del contratto</i>		
Art. 1343.	Causa illecita	529
1.	Ipotesi specifiche	529
Art. 1344.	Contratto in frode alla legge	531
1.	Contratto in frode alla legge	531
Art. 1345.	Motivo illecito	532
1.	Motivo illecito (nel licenziamento)	532
<i>Sezione III. — Dell'oggetto del contratto</i>		
Art. 1346.	Requisiti	534
1.	Impossibilità dell'oggetto del contratto	534
2.	Illiceità dell'oggetto del contratto	535
3.	Determinatezza o determinabilità dell'oggetto del contratto	536
4.	Preliminare avente ad oggetto immobile non in regola con le norme di edilizia e di urbanistica.	538
Art. 1347.	Possibilità sopravvenuta dell'oggetto	539
1.	Possibilità sopravvenuta dell'oggetto	539
Art. 1348.	Cose future	540
1.	Cose future	540
Art. 1349.	Determinazione dell'oggetto	541
1.	Determinazione dell'oggetto del contratto	541

Sezione IV. — Della forma del contratto

Art. 1350.	Atti che devono farsi per iscritto	542
1.	Principio generale di libertà delle forme ed atti che devono (o non devono) farsi per iscritto	543
2.	Nullità per difetto di forma scritta nel t.u.f.	545
3.	L'illeggibilità della firma.	546
4.	Non necessità della manifestazione della volontà negoziale in unico documento per integrare il requisito della forma scritta	547
Art. 1351.	Contratto preliminare	548
1.	Forma ed effetti del preliminare	548
2.	Contratto preliminare con consegna anticipata del bene rispetto alla stipula del definitivo.	549
3.	Natura del godimento del bene consegnato a seguito di preliminare prima che sia stipulato il definitivo.	550
4.	Necessità dell'accordo delle parti sui soli elementi essenziali del contratto preliminare	551
5.	Contratto preliminare di preliminare.	552
6.	Rapporti tra preliminare e definitivo	552
7.	Effetti della clausola del preliminare di "acquisto per sé o per persona da nominare"	554
8.	Differenti effetti del patto di prelazione rispetto al contratto preliminare	554
9.	Preliminare di vendita di immobile indiviso	555
10.	Preliminare di vendita di immobile in comunione legale stipulato da uno solo dei coniugi	556
11.	Patto d'opzione, preliminare di preliminare e diritto del mediatore alla provvigione	556
12.	Fissazione del termine per la stipulazione del contratto definitivo e per la liberazione dell'immobile gravato da ipoteca	557
13.	Determinazione ontologica del danno per la mancata stipulazione del definitivo	557
Art. 1352.	Forme convenzionali	557
1.	Forme convenzionali	558

CAPO III — DELLA CONDIZIONE NEL CONTRATTO

Art. 1353.	Contratto condizionale	559
1.	Contratto condizionale.	559
2.	Legittimità della previsione pattizia dell'inadempimento quale elemento condizionante dell'efficacia del contratto	560
3.	Condizione unilaterale	561
4.	Condizione mista	562
5.	Contratto sottoposto a condizione con o senza indicazione del termine per il suo avveramento	563
6.	La presupposizione: nozione e differenze dalla condizione	563
7.	Condizione sospensiva legale fissata dall'art. 12 della legge n. 475 del 1968	564
8.	Vendita sotto condizione sospensiva della variazione degli strumenti urbanistici o del rilascio delle autorizzazioni amministrative.	564

Indice-sommario

Art. 1354. Condizioni illecite o impossibili	565
1. Condizioni illecite o impossibili	565
Art. 1355. Condizione meramente potestativa	566
1. Condizione meramente potestativa.	566
Art. 1356. Pendenza della condizione	567
1. Pendenza della condizione	567
Art. 1357. Atti di disposizione in pendenza della condizione	568
Art. 1358. Comportamento delle parti nello stato di pendenza.	568
1. Comportamento delle parti in pendenza della condizione.	568
Art. 1359. Avveramento della condizione	569
1. Avveramento della condizione	569
Art. 1360. Retroattività della condizione	571
1. Retroattività della condizione	571
Art. 1361. Atti di amministrazione.	572

CAPO IV — DELL'INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

Art. 1362. Intenzione dei contraenti	573
1. Oggetto e scopo dell'interpretazione. La comune intenzione delle parti e il senso letterale delle parole	574
2. Gerarchia delle norme	575
3. Criterio letterale	575
4. Ancora sul rapporto tra criterio letterale e comune intenzione.	576
5. Interpretazione, qualificazione giuridica e significato concordemente attribuito dalle parti	577
6. Comune intenzione e comportamento delle parti.	577
7. Nozione di « comportamento ».	578
8. Atti formali	579
9. Atti unilaterali	580
10. Contratti della p.a.	580
11. Atti amministrativi.	581
12. Contratti collettivi	582
13. Testamento	583
14. Statuti e delibere di enti associativi	583
15. Sindacato di legittimità e suoi limiti.	584
16. Lodo arbitrale.	585
17. Codici deontologici	585
18. Principi di diritto fissati dalla Corte di cassazione e interpretazione del giudicato. Atti processuali	585
Art. 1363. Interpretazione complessiva delle clausole	586
1. Interpretazione complessiva.	587

Indice-sommario

2.	Clausole invalide	587
3.	Clausole aggiunte, contratti collegati e pluralità di atti	588
Art. 1364.	Espressioni generali	588
1.	Espressioni generali e oggetto del contratto	589
Art. 1365.	Indicazioni esemplificative	589
1.	Indicazioni esemplificative	589
Art. 1366.	Interpretazione di buona fede	589
1.	Vari orientamenti sul criterio della buona fede	590
Art. 1367.	Conservazione del contratto	591
1.	Principio di conservazione	591
2.	Carattere sussidiario	592
3.	Limiti	592
Art. 1368.	Pratiche generali interpretative	592
1.	Usi interpretativi	593
2.	Sussidiarietà del criterio	593
3.	Prova ed interpretazione degli usi	593
Art. 1369.	Espressioni con più sensi	593
1.	Clausole ambigue	594
2.	Clausole incompatibili con la natura del contratto	594
Art. 1370.	Interpretazione contro l'autore della clausola	594
1.	Condizioni per l'applicazione della norma	595
2.	Carattere sussidiario	595
3.	Applicabilità in materia di contratto di assicurazione	595
4.	Negozi unilaterali	596
Art. 1371.	Regole finali	596
1.	Carattere sussidiario	596
2.	Equo contemperamento degli interessi	596
3.	Ambito applicativo	596
4.	Testamento	597

CAPO V — DEGLI EFFETTI DEL CONTRATTO

Sezione I. — Disposizioni generali

Art. 1372.	Efficacia del contratto	598
1.	Efficacia nel tempo e retroattività convenzionale	599
2.	Effetti nei confronti dei terzi	599
3.	<i>Segue</i> : regolamenti di condominio	600
4.	Risoluzione consensuale	600
5.	<i>Segue</i> : nei rapporti di lavoro	601

6.	Risoluzione consensuale e comportamenti concludenti	601
7.	Effetti della risoluzione consensuale	602
8.	Risoluzione di un contratto risolutorio	602
9.	Accertamento della risoluzione e rilevanza d'ufficio	603
10.	Modificazioni del contratto	603
11.	Risoluzione consensuale dei contratti della p.a.	603
Art. 1373.	Recesso unilaterale	603
1.	Recesso convenzionale	604
2.	Esercizio del recesso e abuso del diritto	604
3.	Multa penitenziale	605
4.	Recesso e risoluzione	605
5.	Forma del recesso.	606
6.	Contratti di durata	606
7.	Principio di esecuzione.	606
8.	Recesso dai contratti ad esecuzione continuata o già eseguiti	607
9.	Recesso dai contratti collettivi di lavoro	607
10.	Contratti negoziati fuori dai locali commerciali e contratti a distanza	607
Art. 1374.	Integrazione del contratto	608
1.	Eterointegrazione del contratto.	608
2.	Gli usi	609
3.	Norme bancarie uniformi e segreto bancario	609
4.	Usi aziendali: rinvio	609
5.	L'equità	609
Art. 1375.	Esecuzione di buona fede.	610
1.	Buona fede quale fonte di integrazione del contratto	610
2.	Casistica	611
3.	<i>Segue</i> : delibere di società.	612
4.	<i>Segue</i> : contratto di assicurazione	613
5.	<i>Segue</i> : la buona fede nel rapporto di lavoro subordinato. Rinvio	614
Art. 1376.	Contratto con effetti reali.	614
1.	Principio consensualistico. Contratti ad effetti obbligatori o reali	614
2.	Cessione di cubatura	615
3.	Trasferimento del possesso e suoi effetti.	615
4.	Cessione di credito e di cambiale	615
5.	Trasferimento di azioni e quote di società.	615
6.	Contratti della p.a.	616
Art. 1377.	Trasferimento di una massa di cose	616
1.	Trasferimento di una massa di cose	616
Art. 1378.	Trasferimento di cosa determinata solo nel genere	616
1.	L'accordo di individuazione.	616
2.	Passaggio del rischio	617
3.	Vendita con spedizione	617
4.	Clausole varie	617
5.	Pegno rotativo	618

Indice-sommario

Art. 1379. Divieto di alienazione	618
1. Contenuto e limiti del divieto.	618
2. Limiti temporali	618
3. Patto di vendita a prezzo imposto	619
4. Casistica in tema di alienazione di azioni	619
5. Patto di prelazione	619
Art. 1380. Conflitto tra più diritti personali di godimento	619
1. In genere.	619
2. Priorità del godimento.	620
3. Effetti	620
4. Casistica	620
5. Limiti di applicabilità della norma	620
Art. 1381. Promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo	620
1. Contenuto dell'obbligo	621
2. Promessa dell'obbligazione del terzo e contratto	621
3. Forma	621
4. Promessa dell'obbligazione del terzo e fideiussione.	621
5. Inadempimento	622
6. Indennizzo e risarcimento	622
7. Rapporto tra terzo e promittente ed esclusione della surrogazione	623
8. Casistica	623
9. <i>Patronage</i> : rinvio	623
<i>Sezione II. — Della clausola penale e della caparra</i>	
Art. 1382. Effetti della clausola penale	623
1. Natura della clausola.	624
2. Applicazione della penale	625
3. Penale per il ritardo	625
4. Inadempimento e imputabilità dell'inadempimento	625
5. Oggetto della penale	626
6. Interessi e maggior danno.	626
7. Effetti; danni ulteriori	627
8. Rapporto con le azioni di risoluzione e di adempimento	627
9. Penale e caparra confirmatoria	627
Art. 1383. Divieto di cumulo	627
1. Divieto di cumulo	627
2. Questioni processuali.	628
Art. 1384. Riduzione della penale	628
1. Fondamento della norma	628
2. Riducibilità d'ufficio	629
3. Condizioni per la riduzione	630
4. Interesse all'adempimento.	630
Art. 1385. Caparra confirmatoria	631
1. Nozione funzione ed oggetto	631

Indice-sommario

2.	Caparra ed acconto	632
3.	Deposito cauzionale	632
4.	Caparra confirmatoria e penitenziale.	633
5.	Presupposto del recesso: l'inadempimento.	633
6.	Risoluzione secondo le regole generali	634
7.	Rapporto tra i due rimedi.	634
8.	Obbligazione di restituzione: debito di valuta	635
9.	Danni ulteriori	635
10.	Inapplicabilità dell'art. 1384	635

Art. 1386. Caparra penitenziale. 636

1.	In genere. Distinzione dalla caparra confirmatoria.	636
2.	Risoluzione del contratto	636
3.	Danni.	636
4.	Applicabilità dell'art. 1373, comma 1	636

CAPO VI — DELLA RAPPRESENTANZA

Art. 1387. Fonti della rappresentanza 638

1.	Rappresentanza volontaria e legale: <i>a)</i> in generale.	638
2.	<i>Segue: b)</i> in materia di società	638
3.	<i>Segue: c)</i> associazioni ed enti privati.	639
4.	Enti ecclesiastici	639
5.	Limiti di ammissibilità.	639
6.	Rappresentanza processuale e sostanziale.	640
7.	<i>Segue: a)</i> società.	640
8.	<i>Segue: b)</i> persone giuridiche ed associazioni	641
9.	<i>Segue: c)</i> raccomandazione marittima; agente di assicurazione; commissario liquidatore	641
10.	Il principio <i>delegatus delegari non potest</i>	642
11.	Nuncio.	642

Art. 1388. Contratto concluso dal rappresentante 642

1.	Effetti del negozio concluso dal rappresentante	642
2.	<i>Contemplatio domini</i>	642
3.	<i>Segue: a)</i> casistica.	643
4.	Rappresentanza legale	643
5.	Accertamento incensurabile della spendita del nome. Prova del potere di rappresentanza	644
6.	Estensione e limiti del potere di rappresentanza	644
7.	Eccesso ed abuso del potere: rinvio	645
8.	Rappresentanza e simulazione: rinvio	645
9.	Fatti illeciti commessi dal rappresentante.	645
10.	Effetti del contratto concluso senza spendita del nome	646
11.	Lite fra terzo e rappresentato.	646
12.	Lite fra terzo e rappresentante	646
13.	Prova della data certa. Contestazione della sottoscrizione	647
14.	Sostituto del rappresentante	647

Art. 1389. Capacità del rappresentante e del rappresentato 647

1.	In generale e capacità naturale	647
2.	<i>Nuncius</i>	648

Art. 1390. Vizi della volontà	648
1. Azione di annullamento	648
2. Procacciatore di affari	648
3. Simulazione	648
Art. 1391. Stati soggettivi rilevanti	648
1. In genere.	649
2. Rappresentanza organica e legale	649
3. Stato di bisogno.	649
4. Azione revocatoria	649
Art. 1392. Forma della procura.	650
1. Richiami di dottrina. La procura in genere	650
2. Carattere recettizio	650
3. Forma, in genere	651
4. Forma scritta <i>ad substantiam</i>	651
5. Forma volontaria	652
6. Casistica	652
7. Impugnazione del licenziamento del lavoratore	653
Art. 1393. Giustificazione dei poteri del rappresentante.	653
1. Finalità della norma	653
2. Rappresentanza legale e conferimento di procura alle liti.	654
3. Casistica	654
4. <i>Falsus procurator</i> e rappresentante apparente	654
Art. 1394. Conflitto d'interessi	654
1. Nozione	655
2. Il conflitto in materia di società	656
3. Assemblee condominiali	656
4. Titoli di credito	657
5. Rilevanza del conflitto.	657
6. Prova.	658
7. Legittimazione all'azione di annullamento	658
8. Prescrizione	658
9. Risarcimento dei danni	658
10. Il conflitto nel processo	658
Art. 1395. Contratto con se stesso	659
1. In genere. Coordinamento con l'art. 1394	659
2. Validità del contratto	659
3. Pregiudizio ed azione di annullamento	660
4. Casistica	660
Art. 1396. Modificazione ed estinzione della procura	660
1. Casi diversi dalla revoca	661
2. Rappresentanza legale	661
3. Coordinamento con l'art. 1729	661
4. Morte del rappresentato	661
5. Società	662
6. Revoca	662

7.	Amministrazione finanziaria	662
8.	Irrevocabilità della procura	662
Art. 1397. Restituzione del documento della rappresentanza.		663
1.	In genere.	663
Art. 1398. Rappresentanza senza potere		663
1.	Il <i>falsus procurator</i>	663
2.	Casistica	664
3.	Legittimazione ad eccepire il difetto di rappresentanza	664
4.	Contratto concluso dal rappresentante senza poteri: orientamenti giurisprudenziali.	665
5.	Accertamento dell'inefficacia	665
6.	Successione <i>mortis causa</i>	666
7.	Inapplicabilità dell'art. 1444	666
8.	Presupposti della responsabilità	666
9.	Onere probatorio	666
10.	Colpa del terzo	667
11.	Responsabilità del terzo	667
12.	Rappresentanza apparente: <i>a)</i> in generale	667
13.	<i>Segue: b)</i> nei rapporti familiari	668
14.	<i>Segue: c)</i> in materia di società ed enti.	668
15.	<i>Segue: d)</i> in materia di associazioni	669
16.	Natura della responsabilità	669
17.	Limiti dei danni risarcibili.	669
18.	Prescrizione dell'azione di risarcimento	669
19.	Pagamento a rappresentante apparente	670
20.	L'art. 1398 e la p.a.	670
21.	Rappresentanza apparente e p.a.	671
Art. 1399. Ratifica		671
1.	Contratto ratificabile	672
2.	Pendenza della ratifica	672
3.	Struttura e funzione	672
4.	Carattere unilaterale e recettizio	672
5.	Contenuto e forma: <i>a)</i> in generale e ratifica tacita.	673
6.	<i>Segue: b)</i> forma scritta <i>ad substantiam</i>	674
7.	<i>Segue: c)</i> forma convenzionale	675
8.	<i>Segue: d)</i> forma scritta <i>ad probationem</i>	675
9.	Ratifica compiuta con atti processuali.	675
10.	Ambito di applicabilità della ratifica: <i>a)</i> in generale.	675
11.	<i>Segue: b)</i> società	676
12.	<i>Segue: c)</i> società non ancora costituite.	676
13.	Termine per la ratifica ed interpello	677
14.	Effetti della ratifica. Retroattività.	677
15.	Diritti dei terzi	678
16.	Rifiuto della ratifica	678
17.	Accertamento e prova della ratifica	678
18.	Casistica	678
19.	Atti processuali	678
20.	Limiti della ratifica.	679
21.	La ratifica nella p.a.	679

Indice-sommario

Art. 1400. Speciali forme di rappresentanza	679
1. La norma di rinvio	680

CAPO VII — DEL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE

Art. 1401. Riserva di nomina del contraente	680
1. Il contratto per persona da nominare	680
2. Applicabilità della figura	681
3. Contratto per persona da nominare e rappresentanza	681
4. Distinzione dal contratto a favore di terzo	682
5. Capacità e legittimazione	682
6. Contratto preliminare per persona da nominare	682
7. <i>Segue</i> : prelazione agraria.	683
Art. 1402. Termine e modalità della dichiarazione di nomina	684
1. Dichiarazione di nomina.	684
2. Termine	684
3. Pendenza e scadenza del termine.	684
4. Disciplina tributaria	685
Art. 1403. Forme e pubblicità	685
1. Forma	685
2. Difetto di forma	686
Art. 1404. Effetti della dichiarazione di nomina	686
1. Effetti della dichiarazione di nomina	686
2. Impossibilità di equipollenti.	686
Art. 1405. Effetti della mancata dichiarazione di nomina	687
1. Effetti della mancata dichiarazione di nomina	687
2. Deducibilità di essa.	687

CAPO VIII — DELLA CESSIONE DEL CONTRATTO

Art. 1406. Nozione	687
1. Natura ed effetti della cessione	688
2. Possibilità o meno della cessione	689
3. Consenso del contraente ceduto.	689
4. Forma	690
5. Effetti della cessione: la clausola compromissoria	691
6. Esclusione della cessione.	691
7. Diritto di riscatto. Prelazione agraria ed urbana.	691
8. Litisconsorzio	692
9. Cessione del credito.	692
10. Casistica	693

Indice-sommario

Art. 1407. Forma	693
1. Consenso preventivo alla cessione	693
2. Clausola « all'ordine »	694
Art. 1408. Rapporti fra contraente ceduto e cedente	694
1. Contratto ad esecuzione continuata	694
2. Consenso del contraente ceduto	694
3. Responsabilità del cedente	695
Art. 1409. Rapporti fra contraente ceduto e cessionario	695
1. Fallimento del cedente e risoluzione del contratto	695
2. Assicurazione	695
Art. 1410. Rapporti fra cedente e cessionario	695
1. Domanda di risoluzione della cessione	695

CAPO IX — DEL CONTRATTO A FAVORE DI TERZI

Art. 1411. Contratto a favore di terzi	696
1. Nozione del contratto a favore di terzo	697
2. Differenza da altre figure	697
3. Interesse alla stipulazione	698
4. Azione dello stipulante o del terzo	698
5. Obbligazioni del terzo	699
6. Contenuto della prestazione al terzo	699
7. Individuazione del terzo. Fattispecie in tema di ricovero della gestante	699
8. Terzo non ancora individuato	700
9. Effetti della dichiarazione del terzo	700
10. Revoca della stipulazione	700
11. Rifiuto del terzo	701
12. Donazione indiretta	701
13. Accollo	702
14. Vendita e preliminare	702
15. Costituzione di servitù	702
16. Società e contratti parasociali	703
17. Assicurazione	703
18. Assicurazione della r.e.a.	704
19. Accertamento del danno nel contratto di assicurazione	704
20. Trasporto	704
21. Fideiussione e polizza fideiussoria	705
22. Mediazione atipica	705
23. <i>Handling</i>	705
24. Rapporti di lavoro	706
25. Contratti della p.a.	706
Art. 1412. Prestazione al terzo dopo la morte dello stipulante	707
1. Richiami di dottrina e assicurazione sulla vita	707
Art. 1413. Eccezioni opponibili dal promittente al terzo	707
1. Eccezioni opponibili. Contratto di assicurazione	708

2.	Clausola compromissoria. Lodo arbitrale. Deroga alla competenza	708
----	---	-----

CAPO X — DELLA SIMULAZIONE

Art. 1414.	Effetti della simulazione tra le parti	709
1.	Simulazione assoluta, relativa e parziale	710
2.	<i>Segue</i> : simulazione e locazione. Casistica.	710
3.	Nullità e inefficacia del negozio simulato	711
4.	Requisiti del negozio dissimulato.	711
5.	<i>Causa simulandi</i>	712
6.	Controdi chiarazioni.	713
7.	Riserva mentale. Frode unilaterale.	713
8.	Simulazione e fiducia.	713
9.	Negozio simulato e indiretto	714
10.	Negozio simulato e frode	714
11.	Negozio unilaterale.	715
12.	Quietanza	715
13.	Atti compiuti con l'intervento di pubblico ufficiale	715
14.	Simulazione e rappresentanza.	716
15.	Interposizione fittizia di persona	716
16.	Interposizione reale di persone	717
17.	Forma e prova dell'interposizione reale	718
18.	Litisconsorzi o necessario: <i>a</i>) in generale.	719
19.	<i>Segue</i> : <i>b</i>) nell'accertamento dell'interposizione	719
20.	<i>Segue</i> : <i>c</i>) casi di non necessità dell'integrazione del contraddittorio	720
21.	<i>Segue</i> : <i>d</i>) intervento in giudizio e casistica in tema di litisconsorzi o	721
22.	Prescrizione	722
23.	Decorrenza della prescrizione	722
24.	Concorso di azioni. Domande nuove	723
25.	Oggetto della domanda di simulazione. Interesse ad agire	724
26.	Giudicato e preclusione	725
27.	Simulazione e società.	725
28.	Simulazione dei titoli di credito.	727
29.	Simulazione e contratti della p.a.	727
Art. 1415.	Effetti della simulazione rispetto ai terzi.	728
1.	Nozione di terzo	728
2.	Limiti dell'inopponibilità	729
3.	Rapporti fra le parti	729
4.	Buona o mala fede dei terzi.	729
5.	Retratto successorio	730
6.	Retratto agrario	730
7.	Violazione della prelazione urbana	731
8.	Azione dei terzi: <i>a</i>) in generale	731
9.	<i>Segue</i> : <i>b</i>) risarcimento dei danni	731
10.	Azione del legittimario.	732
11.	Effetti della trascrizione.	732
12.	Posizione del curatore fallimentare.	733
13.	La simulazione e l'amministrazione finanziaria.	733
Art. 1416.	Rapporti con i creditori.	734
1.	Il creditore protetto dalla norma	734
2.	Negozio fiduciario.	735

Indice-sommario

3.	Difesa contro il decreto ingiuntivo	735
4.	Interesse del creditore a far valere la simulazione	735
5.	Azione di simulazione e revocatoria	735
6.	Sopravvenienza del fallimento ed azione del curatore	736
7.	<i>Segue:</i> in particolare del fallimento di società di persone	737
Art. 1417. Prova della simulazione.		737
1.	Prova della simulazione, in genere	738
2.	Prova opposta dai contraenti ai terzi	738
3.	Prova fra le parti	738
4.	Esclusione delle limitazioni di prova, fra le parti. Casistica.	740
5.	Prova fra le parti, in caso di pluralità di contratti sullo stesso oggetto	740
6.	Prova fra le parti, in ordine al prezzo ed al canone di locazione	740
7.	Prova della simulazione della quietanza	741
8.	Prova fra le parti della simulazione della data	741
9.	Le controdiichiarazioni: rinvio.	742
10.	Prova fra le parti: <i>a)</i> mediante confessione	742
11.	<i>Segue: b)</i> mediante giuramento	742
12.	<i>Segue: c)</i> mediante presunzioni	742
13.	Prova fra le parti, in caso di illiceità: <i>a)</i> in generale.	743
14.	<i>Segue: b)</i> limiti della norma	743
15.	<i>Segue: c)</i> casistica.	743
16.	<i>Segue: d)</i> locazione	743
17.	<i>Segue: e)</i> esclusione dell'illiceità.	744
18.	Prova proposta dai successori.	744
19.	Rilievo dei limiti di prova	745
20.	Prova dell'interposizione fittizia di persone fra le parti: <i>a)</i> generalità.	745
21.	<i>Segue: b)</i> in particolare nel caso di illiceità	746
22.	Prova dedotta dai terzi o dai creditori: <i>a)</i> in generale.	746
23.	<i>Segue: b)</i> posizione dei legatari	747
24.	<i>Segue: c)</i> nozione di terzo	747
25.	<i>Segue: d)</i> prelazione e riscatto agrari	748
26.	<i>Segue: e)</i> il legittimario non soggetto ai limiti probatori.	748
27.	Prova in caso di fallimento: <i>a)</i> ricostruzione del patrimonio del fallito	749
28.	<i>Segue: b)</i> prova del prezzo, in caso di azione revocatoria	750
29.	<i>Segue: c)</i> azione di risoluzione contrattuale	750
30.	<i>Segue: d)</i> azione di adempimento.	751
31.	Accertamento della simulazione	751

CAPO XI — DELLA NULLITÀ DEL CONTRATTO

Art. 1418. Cause di nullità del contratto		751
1.	In generale.	753
2.	Nullità e inesistenza	753
3.	Sanzioni penali e nullità	754
4.	Estensione della nullità ai rapporti connessi	754
5.	Violazione di norme imperative: <i>a)</i> in generale	755
6.	<i>Segue: b)</i> norme costituzionali.	755
7.	<i>Segue: c)</i> c.d. nullità sopravvenuta	756
8.	<i>Segue: d)</i> in tema di contratti collettivi di lavoro.	758
9.	<i>Segue: e)</i> in tema di prestazioni professionali	758
10.	<i>Segue: e)</i> in tema di mediazione e agenzia	760
11.	<i>Segue: f)</i> in tema di circolazione dei beni culturali	763
12.	<i>Segue: g)</i> in materia di edilizia popolare	763

13.	Nullità virtuale: in generale	764
14.	<i>Segue: a)</i> in tema di contratti di investimento	764
15.	<i>Segue: b)</i> limite di finanziabilità <i>ex art. 38 t.u.b.</i>	766
16.	<i>Segue: c)</i> in tema di trasferimenti immobiliari	767
17.	<i>Segue: d)</i> in tema di contratto preliminare relativo ad immobile abusivo	768
18.	In tema di fallimento: violazione degli artt. 62 e 63 d.lgs. n. 270 del 1999	769
19.	<i>Segue:</i> nullità dell'atto istitutivo del c.d. <i>trust</i> liquidatorio anticoncorsuale.	769
20.	Fideiussione prestata da compagnia assicurativa.	770
21.	Società	770
22.	Espropriazione per pubblica utilità	771
23.	Pubblico impiego	771
24.	Violazione dell'ordinamento sportivo	771
25.	Il disposto del 2° comma. Il difetto di forma: in particolare nei contratti di investimento.	772
26.	<i>Segue:</i> nel contratto di locazione	774
27.	Contratti della p.a.	774
28.	Illiceità della causa: <i>a)</i> vendita con patto di riscatto	775
29.	<i>Segue: b)</i> <i>sale and lease back</i>	775
30.	<i>Segue: c)</i> permuta	775
31.	<i>Segue: d)</i> il preliminare di preliminare	776
32.	<i>Segue: e)</i> contratti di scambio	776
33.	<i>Segue: f)</i> strumenti finanziari	776
34.	<i>Segue: g)</i> mutuo	777
35.	<i>Segue: h)</i> accordi prematrimoniali	777
36.	<i>Segue: i)</i> donazione indiretta	778
37.	<i>Segue: l)</i> in tema di prelazione agraria	778
38.	Indeterminabilità dell'oggetto: <i>a)</i> in generale.	779
39.	<i>Segue: b)</i> contratto preliminare	779
40.	<i>Segue: c)</i> trasferimento del possesso	780
41.	<i>Segue: d)</i> appalto privato	780
42.	<i>Segue: e)</i> opere pubbliche	781
43.	<i>Segue: f)</i> vendita di cosa futura	781
44.	<i>Segue: g)</i> mandato	781
45.	<i>Segue: h)</i> previdenza sociale	782
46.	<i>Segue: i)</i> edilizia residenziale	782
Art. 1419. Nullità parziale.		782
1.	La nullità parziale	783
2.	Nozione di clausola ai fini della norma	783
3.	Sostituzione di clausole nulle con norme imperative.	784
4.	<i>Segue: a)</i> agenzia	784
5.	<i>Segue: b)</i> mutuo	784
6.	<i>Segue: c)</i> contratti agrari.	785
7.	<i>Segue: d)</i> edilizia popolare	785
8.	Contratto preliminare	786
9.	Rinuncia alla risoluzione.	786
10.	Locazione	787
11.	Condominio	788
12.	<i>Segue:</i> parcheggi.	789
13.	Contratti della p.a. Appalti	789
14.	Contratti collettivi ed individuali di lavoro	789
15.	<i>Segue:</i> apposizione del termine al contratto di lavoro	790
16.	<i>Segue:</i> normativa sulla sicurezza sul lavoro	790

Art. 1420. Nullità del contratto plurilaterale	791
1. In generale.	791
2. Fallimento.	791
3. Divisione.	791
4. Transazione	792
5. Affitto	792
Art. 1421. Legittimazione all'azione di nullità	792
1. Necessità dell'interesse ad agire	793
2. <i>Segue: a)</i> condominio	793
3. <i>Segue: b)</i> società	794
4. Poteri del giudice nella rilevabilità d'ufficio della nullità	794
5. <i>Segue: in tema di nullità di protezione.</i>	797
6. Cosa giudicata civile	798
7. Deduzione di causa di nullità contrattuale diversa da quella invocata nei gradi di merito	798
8. Fallimento	799
9. Donazione	799
Art. 1422. Imprescrittibilità dell'azione di nullità	799
1. Decorrenza del termine di prescrizione per azioni conseguenti alla nullità	799
2. In tema di azione di simulazione	800
3. Lavoro	800
Art. 1423. Inammissibilità della convalida	800
1. Rinnovazione del licenziamento disciplinare	800
2. Rapporto di lavoro giornalistico	800
Art. 1424. Conversione del contratto nullo	801
1. Rilievo di ufficio della nullità. Estensione alla rilevabilità di una possibile conversione del contratto nullo	801
2. Intenzione dei contraenti	801
3. Conversione del licenziamento	801
4. Convalida del contratto annullabile	802
5. Locazione	802
6. Contratto bancario	802
7. Contratto di edizione.	802

CAPO XII — DELL'ANNULLABILITÀ DEL CONTRATTO

Sezione I. — Dell'incapacità

Art. 1425. Incapacità delle parti	803
1. La capacità d'agire: incapacità legale e incapacità naturale	803
2. <i>Segue: grave malattia; precarie condizioni di salute e pressioni psicologiche; prova dell'incapacità.</i>	804
3. <i>Segue: pregiudizio patrimoniale, malafede ed incapacità naturale</i>	805
4. Incapacità naturale e vizi della volontà	806
5. Incapacità naturale e reato di circonvenzione d'incapace.	806
6. Difetto o vizio dell'autorizzazione	806

Indice-sommario

7.	Verifica dei presupposti dell'incapacità	807
8.	Omessa lettura del contratto da parte di chi l'ha sottoscritto	807
Art. 1426.	Raggiri usati dal minore	807
1.	<i>Ratio</i> della norma.	807
2.	Norma eccezionale	808

Sezione II. — Dei vizi del consenso

Art. 1427.	Errore, violenza e dolo	808
1.	I vizi del consenso in generale	808
2.	La prova del vizio	809
3.	Contratto condizionato.	809
4.	Clausola contrattuale in lingua straniera	809
5.	Assicurazione	809
6.	Assicurazione fideiussoria	810
7.	Locazione e condominio	811
8.	Appalto e contratto di somministrazione	812
9.	Applicabilità alla dichiarazione dei redditi	812
10.	Lavoro	812
11.	Adozione. Separazione consensuale dei coniugi.	813
12.	Liberalità	815
13.	Sequestro preventivo penale	815
14.	Divieto di riqualificazione della domanda.	815
Art. 1428.	Rilevanza dell'errore	815
1.	Caratteristiche dell'errore	815
Art. 1429.	Errore essenziale.	816
1.	Errore sulla natura e sull'oggetto del contratto	816
2.	Prova dell'essenzialità	817
3.	Errore di fatto	817
4.	Errore di diritto.	818
5.	Le varie altre specie di errore essenziale.	818
6.	Errore sulla persona	819
7.	Errore sui presupposti del negozio	820
8.	Errore sui motivi	820
9.	Errore sulla natura edificatoria di terreni	820
10.	L'errore nell'arbitrato e nella perizia contrattuale	822
11.	Lavoro subordinato	823
12.	Vendita ed Iva	825
13.	Usufrutto	825
14.	Pensione	826
15.	Società	826
Art. 1430.	Errore di calcolo	827
1.	In generale.	827
2.	Incanto nell'espropriazione immobiliare	828
3.	Rettifica del prezzo di cessione di alloggio popolare	829
4.	Rettifica del canone legale di locazione	829
5.	Rettifica della bolletta	830
6.	Appalto pubblico	830

Indice-sommario

7.	Contributi INPS	831
8.	Contenzioso tributario	831
9.	Società	831
Art. 1431. Errore riconoscibile		832
1.	Requisiti della riconoscibilità dell'errore.	832
2.	Errore bilaterale	833
3.	Errore nell'atto unilaterale	834
4.	Promessa al pubblico.	834
5.	Remissione del debito	835
6.	Arbitrato.	835
7.	Tributi	835
8.	Lavoro subordinato	835
Art. 1432. Mantenimento del contratto rettificato		836
1.	Generalità	836
2.	Errore ostativo	836
3.	<i>Demunitio</i> del locatore	837
4.	Trascrizione	837
5.	Bolletta telefonica	837
Art. 1433. Errore nella dichiarazione o nella sua trasmissione		837
1.	L'errore ostativo: nozione	837
2.	Comune volontà delle parti	838
3.	Casistica	838
Art. 1434. Violenza		840
1.	La violenza in genere	840
2.	Lavoro subordinato	841
3.	Matrimonio. Separazione personale dei coniugi.	842
4.	Società	842
Art. 1435. Caratteri della violenza		842
1.	Caratteri e requisiti della violenza	842
Art. 1436. Violenza diretta contro terzi		843
1.	Violenza contro terzi.	843
Art. 1437. Timore riverenziale		843
1.	In generale.	844
Art. 1438. Minaccia di far valere un diritto		844
1.	Minaccia di far valere un diritto	844
2.	Società	845
3.	Rapporti di lavoro	845
4.	Alimenti e mantenimento	846
Art. 1439. Dolo		846
1.	Il dolo in genere	847

Indice-sommario

2.	Caratteristiche del raggio	847
3.	Il principio <i>fraus omnia corrumpit</i>	848
4.	Fallimento	848
5.	Rapporti di lavoro	848
6.	Pubblicità ingannevole	849
7.	Truffa	849
Art. 1440.	Dolo incidente	849
1.	In generale	849
2.	Il danno risarcibile	850
3.	Società	850
<i>Sezione III. — Dell'azione di annullamento</i>		
Art. 1441.	Legittimazione	851
1.	Legittimazione	851
2.	<i>Segue</i> : da parte del convenuto per l'adempimento	852
3.	Effetti dell'annullamento	852
4.	Contratti della p.a.	852
5.	Società	852
6.	Consenso del coniuge non stipulante	853
7.	Opere pubbliche	853
8.	Mediazione obbligatoria	853
Art. 1442.	Prescrizione	853
1.	Inapplicabilità dell'art. 2947, comma 3, all'azione di annullamento	854
2.	Lavoro subordinato	854
3.	Profili processuali	854
4.	Applicazione del comma 4.	854
5.	Società	854
6.	Decorrenza	854
Art. 1443.	Ripetizione contro il contraente incapace	855
1.	Applicabilità della norma	855
2.	Il vantaggio conseguito dall' <i>accipiens</i>	855
3.	Contratto preliminare	856
Art. 1444.	Convalida	857
1.	Presupposti	857
2.	Convalida espressa	857
3.	Convalida tacita	858
4.	Opere pubbliche	858
Art. 1445.	Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi	858
1.	In generale	858
2.	Famiglia	859
3.	Società cooperativa	859
Art. 1446.	Annullabilità nel contratto plurilaterale	859
1.	L'annullabilità del contratto plurilaterale	859

2.	Contratto preliminare	860
3.	Società	861

CAPO XIII — DELLA RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Art. 1447.	Contratto concluso in istato di pericolo	862
1.	Stato di necessità e stato di bisogno	862
2.	Opere pubbliche	863
3.	Contratti societari ed associativi	863
4.	Titolo esecutivo	863
Art. 1448.	Azione generale di rescissione per lesione	863
1.	Aspetti generali	864
2.	Requisiti	864
3.	L'approfittamento dello stato di bisogno	865
4.	La lesione <i>ultra dimidium</i>	866
5.	Onere della prova	867
6.	Effetti della dichiarazione di rescissione	867
7.	Strumentalità. Incensurabilità in cassazione	868
8.	Azione di annullamento	868
9.	Risoluzione per eccessiva onerosità	868
10.	Ipotesi di reato	868
11.	Espropriazione	869
Art. 1449.	Prescrizione	869
1.	In generale	869
2.	Decorrenza del termine	870
3.	Accertamento costitutivo in via incidentale	870
4.	Contratto sottoposto a condizione sospensiva	870
5.	Vendita con patto di riscatto	871
6.	Contratto preliminare e contratto definitivo	871
7.	Ipotesi di reato	872
Art. 1450.	Offerta di modificazione del contratto	874
1.	In generale	874
2.	Limiti di applicabilità della norma	874
3.	Requisiti dell'offerta: onere della parte e poteri del giudice	875
Art. 1451.	Inammissibilità della convalida	875
1.	Impossibilità della convalida	876
2.	<i>Segue: a)</i> possibilità di transigere il contratto rescindibile	876
3.	<i>Segue: b)</i> inapplicabilità della norma alla divisione ereditaria	876
Art. 1452.	Effetti della rescissione rispetto ai terzi	877
1.	Società	877
2.	Contratti della p.a.	877

CAPO XIV — DELLA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Sezione I. — Della risoluzione per inadempimento

Art. 1453.	Risolubilità del contratto per inadempimento	878
1.	In generale.	879
2.	La domanda di risoluzione	881
3.	<i>Segue: a)</i> risoluzione implicita	881
4.	<i>Segue: b)</i> reciproche domande di risoluzione.	881
5.	<i>Segue: c)</i> effetti della domanda di risoluzione	882
6.	Caparra	883
7.	Esercizio dello <i>ius variandi</i>	883
8.	Prova dell'inadempimento.	884
9.	Mutuo dissenso	884
10.	Profili processuali.	885
11.	Prescrizione	886
12.	Recesso.	886
13.	Promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo	886
14.	Contratto a favore del terzo.	887
15.	Opere pubbliche	887
16.	Contratto preliminare	888
17.	<i>Segue:</i> preliminare di vendita di cosa altrui	888
18.	Vendita	888
19.	<i>Segue:</i> vendita sottoposta a condizione sospensiva	889
20.	Locazione	889
21.	<i>Segue:</i> risarcimento del danno.	890
22.	Appalto privato.	891
23.	Società	892
24.	Lavoro	892
25.	<i>Segue:</i> opera intellettuale	893
26.	Arbitraggio	893
27.	Comodato	893
28.	Edilizia e urbanistica.	894
29.	Assicurazione	894
30.	Contratti agrari	894
31.	<i>Segue:</i> atto ai sensi dell'art. 5, comma 1, l. 3 giugno 1940 n. 1078	895
32.	Fallimento	895
33.	Domande contrapposte	895
Art. 1454.	Diffida ad adempiere	896
1.	In genere.	896
2.	<i>Segue:</i> contenuto della diffida	896
3.	Valutazione della congruità del termine	896
4.	<i>Segue: a)</i> fissazione di termine per adempiere inferiore a quindici giorni	896
5.	<i>Segue: b)</i> decorrenza dei termini in caso di reiterazione di atti di diffida ad adempiere	897
6.	Implicita domanda di risoluzione giudiziale <i>ex art. 1453</i>	897
7.	Esercizio del diritto di recesso a seguito di diffida ad adempiere.	897
8.	Valutazione dell'inadempimento <i>ex art. 1455</i>	898
9.	Intimazione di adempiere in misura superiore al dovuto	898
10.	Oneri gravanti sulla parte intimante.	898
11.	Esclusione della necessità della diffida ad adempiere	898

Art. 1455. Importanza dell'inadempimento	898
1. Criterio di valutazione	899
2. Valutazione dell'inadempimento	899
3. <i>Segue: a)</i> parametri negativi. Fatto colposo del debitore	899
4. <i>Segue: b)</i> parametri negativi. Acquiescenza del creditore	900
5. Inadempimento parziale	900
6. Diffida ad adempiere	900
7. Irrilevanza della costituzione in mora ai fini dell'azione di risoluzione	900
8. Insindacabilità della motivazione in Cassazione	900
9. Recesso	901
10. Locazione	901
11. <i>Segue:</i> valutazione dell'inadempimento del conduttore in corso di causa	901
12. Appalto	901
13. Sequestro conservativo	901
14. <i>Franchising</i>	902
15. Opere pubbliche	902
16. Successioni e donazione	902
Art. 1456. Clausola risolutiva espressa	902
1. In generale	902
2. <i>Ius variandi</i>	903
3. Valutazione dell'inadempimento	903
4. Rinuncia ad avvalersi della clausola	903
Art. 1457. Termine essenziale per una delle parti	904
1. In generale	904
2. Rinuncia al termine	904
3. Compatibilità con la clausola penale	904
Art. 1458. Effetti della risoluzione	905
1. In generale	905
2. <i>Segue:</i> a seguito dell'esercizio dell'eccezione di inadempimento	905
3. Necessità della domanda restitutoria	905
4. Natura del debito restitutorio	906
5. Rinuncia agli effetti della risoluzione	906
6. Fallimento	906
7. Risoluzione parziale anche per i contratti ad esecuzione istantanea	906
Art. 1459. Risoluzione nel contratto plurilaterale	907
1. In generale	907
Art. 1460. Eccezione d'inadempimento	907
1. Contratti ad esecuzione continuata o periodica	908
2. Criterio di proporzionalità	908
3. Legittimità dell'eccezione di inadempimento fondata sul mancato rispetto dell'art. 2087	908
4. Abuso di autotutela	908
5. <i>Segue:</i> in tema di assicurazione	909
6. Contratto preliminare	909
7. Clausola risolutiva espressa	909
8. Opere pubbliche	909

Indice-sommario

Art. 1461. Mutamenti nelle condizioni patrimoniali dei contraenti	909
1. In tema di revocatoria fallimentare	910
2. Applicabilità al contratto preliminare	910

Art. 1462. Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni	910
1. In generale.	911

Sezione II. — Dell'impossibilità sopravvenuta

Art. 1463. Impossibilità totale	912
1. Onere della prova.	912
2. Lavoro	912
3. <i>Leasing</i> finanziario	912
4. Opere pubbliche	912
5. Successione <i>mortis causa</i>	913
6. Sopravvenienze e Covid-19	913

Art. 1464. Impossibilità parziale	913
1. Lavoro subordinato e giustificato motivo di licenziamento	914

Art. 1465. Contratto con effetti traslativi o costitutivi	914
1. In generale.	915
2. Trasferimento di cosa generica	915
3. Operazioni in conto corrente bancario	915
4. Contratti della p.a.	915
5. Vendita di cose determinate solo nel genere	916

Art. 1466. Impossibilità nel contratto plurilaterale	916
1. L'impossibilità del contratto plurilaterale	916

Sezione III. — Dell'eccessiva onerosità

Art. 1467. Contratto con prestazioni corrispettive	916
1. Presupposizione.	917
2. Appalto	917
3. Società	917
4. Svalutazione monetaria	917

Art. 1468. Contratto con obbligazioni di una sola parte.	918
1. Casistica	918

Art. 1469. Contratto aleatorio	918
1. Requisiti del contratto aleatorio	919
2. Mutuo fondiario.	919
3. Aleatorietà convenzionale	920

Indice-sommario

CAPO XIV-*BIS* — DEI CONTRATTI DEL CONSUMATORE

Art. 1469- <i>bis</i> . Contratti del consumatore	920
1. Diritto transitorio	920
2. Foro del consumatore	921
3. Diritto comunitario.	921
4. Esclusione della qualifica di consumatore	922
5. Assicurazione	922
6. Vendita. Clausola di esclusione della garanzia	922
<i>Indice analitico</i>	923