

Sommario

1. L'eredità giacente: aspetti introduttivi	pag. 7	4.1. Gli adempimenti immediati	pag. 22
1.1. Soggetti successibili	pag. 9	4.2. Le indagini patrimoniali	pag. 23
1.2. Il defunto cittadino straniero	pag. 10	4.3. L'inventario	pag. 24
2. La giacenza <i>pro quota</i>	pag. 12	4.4. I sigilli	pag. 26
3. Il curatore dell'eredità giacente	pag. 14	4.5. Il contenuto dell'inventario	pag. 27
3.1. La qualificazione della natura giuridica del curatore	pag. 14	4.5.1. Beni immobili	pag. 27
3.2. La competenza per la nomina del curatore	pag. 14	4.5.2. Beni mobili	pag. 27
3.3. Il contenuto del ricorso	pag. 15	4.5.3. Partecipazioni societarie e aziende	pag. 27
3.4. La scelta del curatore	pag. 16	4.5.4. Beni mobili iscritti nei pubblici registri	pag. 27
3.5. La responsabilità del curatore	pag. 17	4.5.5. Diritti di credito	pag. 27
3.5.1. Responsabilità civile	pag. 17	4.5.6. Polizze assicurative	pag. 27
3.5.2. Responsabilità penale	pag. 18	4.5.7. Rinvenimento di armi	pag. 28
3.6. I rapporti tra il curatore e altri soggetti	pag. 18	4.5.8. Reperimento di atti di ultima volontà durante le operazioni di inventario	pag. 28
3.6.1. Rapporti con l'esecutore testamentario	pag. 18	4.5.9. I debiti ereditari	pag. 29
3.6.2. Rapporti con il curatore fallimentare	pag. 19	4.6. L'apertura del conto corrente della procedura	pag. 32
4. I compiti del curatore	pag. 22	4.7. La procedura per l'accredito delle consistenze in seguito alla presentazione della dichiarazione di successione	pag. 32

Sommario

4.8. La ricerca degli eredi	pag. 32	8.1. Liquidazione individuale	pag. 49
4.9. La ricerca del testamento	pag. 33	8.2. Liquidazione concorsuale	pag. 50
5. Le partecipazioni sociali e le aziende	pag. 34	8.3. Vendita di beni mobili: procedura	pag. 52
5.1. Le quote di società di persone	pag. 34	8.3.1. Modalità della vendita	pag. 53
5.2. Le partecipazioni in società di capitali	pag. 36	8.3.2. La vendita dei beni mobili registrati	pag. 53
5.3. L'azienda	pag. 36	8.4. Vendita dei beni immobili	pag. 54
6. Gli adempimenti fiscali del curatore	pag. 37	8.4.1. Requisiti per la vendita	pag. 55
6.1. La dichiarazione dei redditi	pag. 37	8.4.2. Modalità per la vendita dei beni immobili	pag. 56
6.2. La dichiarazione di successione	pag. 37	8.4.3. La forma del trasferimento	pag. 58
6.2.1. Le imposte conseguenti alla presentazione della dichiarazione di successione	pag. 41	8.4.4. Le menzioni urbanistiche	pag. 58
6.2.2. Problematiche strettamente connesse alla presentazione della dichiarazione di successione da parte del curatore	pag. 42	8.4.5. La conformità catastale	pag. 58
7. La legittimazione attiva e passiva della curatela	pag. 46	8.4.6. Il certificato di destinazione urbanistica	pag. 59
7.1. L' <i>actio interrogatoria</i>	pag. 46	8.4.7. La cancellazione dei gravami	pag. 59
7.2. La <i>petitio hereditatis</i>	pag. 47	8.4.8. Considerazioni pratiche per la vendita	pag. 61
8. La liquidazione dell'eredità	pag. 49	9. L'estinzione della procedura	pag. 66
		9.1. L'accettazione dell'eredità	pag. 66
		9.1.1. Accettazione pura e semplice	pag. 66

Sommario

9.1.2. Accettazione con beneficio d'inventario	pag. 66	11.1. Il rendiconto	pag. 74
9.1.3. Accettazione espressa	pag. 66	11.2. Rendiconto finale	pag. 74
9.1.4. Accettazione tacita	pag. 67	11.3. La liquidazione del compenso del curatore	pag. 75
9.2. Effetti dell'accettazione	pag. 67	11.3.1. Prenotazioni a debito, anticipazioni e recupero delle spese	pag. 76
9.3. La consegna dei beni	pag. 68		
10. La devoluzione allo Stato	pag. 71		
11. La cessazione della curatela e la chiusura della procedura	pag. 74	12. La chiusura della procedura: adempimenti finali	pag. 81

L'AUTORE

Michaela Pradella Avvocato del Foro di Milano, si occupa prevalentemente di diritto delle successioni e tutela dei soggetti incapaci. Ricopre, su nomina del Tribunale di Milano, incarichi giudiziari in qualità di curatore di eredità giacenti e rilasciate.

